

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001588 от 30.03.2022

Хорошево-Мневники кв. 75, корп. 6 (ул. Народного Ополчения, вл. 15, корп. 2,3,4), корп. 1

Дата первичного размещения: 05.10.2018

| | | |
|--|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПСФ "Крост" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПСФ "Крост" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 125212 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Адмирала Макарова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: стр.13; Строение: 13 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 3 этаж 3 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 21:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)795-08-88 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@krost.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.krost.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Добашин |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ПСФ "Крост" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7712005280 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПСФ "КРОСТ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7712005280 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1037739184537 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 22.01.2003 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Добашин |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Добашин |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-801-801 05 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771474135010 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100 голосов в вопросах управления |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бетонный завод 224 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7712110750 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037700135703 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 393,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 994 152,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 705 055,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Хорошево-Мневники |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Квартал 75 |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 6 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, кв.75, корп.6 (ул.Народного Ополчения,вл.15, корп.2,3,4), корп.1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 53 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 53 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 163 522 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 913,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 966,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 879,30 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 12 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном под договором строительного подряда

| | | |
|--|--|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт) |
|--|--|---|

| | | |
|--------|--|--|
| 10.1.2 | | Номер договора: 123 (реестровый №13-000049-5801-0001-00001-99) |
|--------|--|--|

| | | |
|--------|--|--|
| 10.1.3 | | Дата заключения договора: 24.12.1999 |
|--------|--|--|

| | | |
|--------|--|--|
| 10.1.4 | | Даты внесения изменений в договор: 05.07.2000,27.12.2003,23.05.2001,28.12.2002,10.09.2004,08.09.2009,15.12.2009,23.03.2010,18.10.2010,19.11.2012,23.12.2013,04.08.2014,04.12.2014,20.03.2015,19.08.2015,24.03.2016,16.03.2017,28.04.2017,30.05.2017,27.11.20 |
|--------|--|--|

| | | |
|--|--------|--|
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
|--|--------|--|

| | | |
|--------|--|---|
| 10.2.2 | | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест |
|--------|--|---|

| | | |
|--------|--|---|
| 10.2.3 | | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--------|--|---|

| | | |
|--------|--|---|
| 10.2.4 | | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--------|--|---|

| | | |
|--------|--|--|
| 10.2.5 | | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--------|--|--|

| | | |
|--------|--|--|
| 10.2.6 | | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055 |
|--------|--|--|

| | | |
|--|--------|---|
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
|--|--------|---|

| | | |
|--------|--|---|
| 10.2.2 | | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа проектной инженерии |
|--------|--|---|

| | | |
|--------|--|---|
| 10.2.3 | | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--------|--|---|

| | | |
|--------|--|---|
| 10.2.4 | | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--------|--|---|

| | | |
|--------|--|--|
| 10.2.5 | | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--------|--|--|

| | | |
|--------|--|--|
| 10.2.6 | | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274 |
|--------|--|--|

| | | |
|--|--------|---|
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
|--|--------|---|

| | | |
|--------|--|--|
| 10.2.2 | | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Союзгеострой Сервис |
|--------|--|--|

| | | |
|--------|--|---|
| 10.2.3 | | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--------|--|---|

| | | |
|--------|--|---|
| 10.2.4 | | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--------|--|---|

| | | |
|--------|--|--|
| 10.2.5 | | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--------|--|--|

| | | |
|--------|--|--|
| 10.2.6 | | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967 |
|--------|--|--|

| | | |
|------|--|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722825451 |
| 10.4 | О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-006089-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза (Мосгосэкспертиза)" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 | (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.03.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-012929-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза (Мосгосэкспертиза)" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.5 | О результатах государственной экологической экспертизы | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 | Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения (при наличии) | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Wellton Towers, корп.6 (корп.1) |
| 10.7 | О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | |
|---|---|
| 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "КРОСТ-Д" |
| 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7712101996 |
| 11 О разрешении на строительство | |
| 11.1 О разрешении на строительство | Номер разрешения на строительство: 77-212000-014494-2017 |
| 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-212000-014494-2017 |
| 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2017 |
| 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.08.2021 |
| 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | Номер разрешения на строительство: 77-212000-014494-2017 |
| 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-212000-014494-2017 |
| 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2017 |
| 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021 |
| 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | Номер разрешения на строительство: 77-212000-014494-2017 |
| 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-212000-014494-2017 |
| 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2017 |
| 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | Номер разрешения на строительство: 77-212000-014494-2017 |
| 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-212000-014494-2017 |
| 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2017 |
| 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о со застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | |

| | | |
|--|---------|---|
| 12.1.0 правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-08-001094 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.06.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-08-002235 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2021 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.11.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:08:10011:7102 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 14 100,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 07:08:0010011:10584 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 610,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 153 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Устройство на территории |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Устройство на территории |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 17 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Устройство на территории |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Устройство на территории |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, устройством цветников, посевом газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): освещение предусмотрено проектной документацией в рамках ТУ по технологическому присоединению к электрическим сетям |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О пределах параметров разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 195.2 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3318 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 350 711,23 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 65260-01-ТУ/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 941 844,38 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: В рамках договора о подключении к системам теплоснабжения Т-УП1-01-160711/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 191 696 609,26 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение в рамках договора на технологическое присоединение 3318ДП-В от 09.11.2016 г |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3319 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 749 263,68 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0177-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 828 151,28 руб. |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|----------|---|---|
| 15.1.0 | О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | Количество жилых помещений: 385 |
| 15.1.2 | | Количество нежилых помещений: 500 |
| 15.1.2.1 | | В том числе машино-мест: 494 |
| 15.1.2.2 | | В том числе иных нежилых помещений: 6 |
| 15.2 | О характеристиках жилых помещений | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 4 | 1 | 105.50 | 4 | 66.40 | 3.10 |
| 3 | Квартира | 5 | 1 | 81.10 | 3 | 48.70 | 3.10 |
| 4 | Квартира | 5 | 1 | 51.70 | 2 | 25.40 | 3.10 |
| 5 | Квартира | 5 | 1 | 95.10 | 3 | 58.10 | 3.10 |
| 6 | Квартира | 5 | 1 | 105.60 | 4 | 64.30 | 3.10 |
| 7 | Квартира | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 11.60 | 3.10 |
| 8 | Квартира | 5 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 9 | Квартира | 5 | 1 | 32.40 | 1 | 10.80 | 3.10 |
| 10 | Квартира | 5 | 1 | 92.00 | 4 | 57.70 | 3.10 |
| 11 | Квартира | 6 | 1 | 81.30 | 3 | 48.70 | 3.10 |
| 12 | Квартира | 6 | 1 | 51.50 | 2 | 25.40 | 3.10 |
| 13 | Квартира | 6 | 1 | 96.70 | 3 | 58.90 | 3.10 |
| 14 | Квартира | 6 | 1 | 107.20 | 4 | 64.30 | 3.10 |
| 15 | Квартира | 6 | 1 | 34.00 | 1 | 11.60 | 3.10 |
| 16 | Квартира | 6 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 32.70 | 1 | 10.80 | 3.10 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 93.70 | 4 | 57.70 | 3.10 |
| 19 | Квартира | 7 | 1 | 82.00 | 3 | 48.70 | 3.10 |
| 20 | Квартира | 7 | 1 | 51.20 | 2 | 25.40 | 3.10 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 96.00 | 3 | 58.90 | 3.10 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 106.80 | 4 | 64.30 | 3.10 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 34.00 | 1 | 11.60 | 3.10 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 32.70 | 1 | 10.80 | 3.10 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 92.30 | 4 | 57.70 | 3.10 |
| 27 | Квартира | 8 | 1 | 79.40 | 3 | 48.70 | 3.10 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 51.50 | 2 | 25.40 | 3.10 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 96.70 | 3 | 58.90 | 3.10 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 107.20 | 4 | 64.30 | 3.10 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 34.00 | 1 | 11.60 | 3.10 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 32.70 | 1 | 10.80 | 3.10 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 93.70 | 4 | 57.70 | 3.10 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 82.00 | 3 | 48.70 | 3.10 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 51.20 | 2 | 25.40 | 3.10 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 96.00 | 3 | 58.90 | 3.10 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 106.80 | 4 | 64.30 | 3.10 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 34.00 | 1 | 11.60 | 3.10 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 32.70 | 1 | 10.80 | 3.10 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 92.30 | 4 | 57.70 | 3.10 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 81.30 | 3 | 48.70 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 51.50 | 2 | 25.40 | 3.10 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 96.70 | 3 | 58.90 | 3.10 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 107.20 | 4 | 64.30 | 3.10 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 34.00 | 1 | 11.60 | 3.10 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 32.70 | 1 | 10.80 | 3.10 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 93.70 | 4 | 57.70 | 3.10 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 82.00 | 3 | 48.70 | 3.10 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 51.20 | 2 | 25.40 | 3.10 |
| 53 | Квартира | 11 | 1 | 96.00 | 3 | 58.90 | 3.10 |
| 54 | Квартира | 11 | 1 | 106.80 | 4 | 64.30 | 3.10 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 34.00 | 1 | 11.60 | 3.10 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 32.70 | 1 | 10.80 | 3.10 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 92.30 | 4 | 57.70 | 3.10 |
| 59 | Квартира | 12 | 1 | 81.30 | 3 | 48.70 | 3.10 |
| 60 | Квартира | 12 | 1 | 51.50 | 2 | 25.40 | 3.10 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 96.70 | 3 | 58.90 | 3.10 |
| 62 | Квартира | 12 | 1 | 107.20 | 4 | 64.30 | 3.10 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 34.00 | 1 | 11.60 | 3.10 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 32.70 | 1 | 10.80 | 3.10 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 93.70 | 4 | 57.70 | 3.10 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 82.00 | 3 | 48.70 | 3.10 |
| 68 | Квартира | 13 | 1 | 51.20 | 2 | 25.40 | 3.10 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 96.00 | 3 | 58.90 | 3.10 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 106.80 | 4 | 64.30 | 3.10 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 34.00 | 1 | 11.60 | 3.10 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 73 | Квартира | 13 | 1 | 32.70 | 1 | 10.80 | 3.10 |
| 74 | Квартира | 13 | 1 | 92.30 | 4 | 57.70 | 3.10 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 81.30 | 3 | 48.70 | 3.10 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 51.50 | 2 | 25.40 | 3.10 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 96.70 | 3 | 58.90 | 3.10 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 107.20 | 4 | 64.30 | 3.10 |
| 79 | Квартира | 14 | 1 | 34.00 | 1 | 11.60 | 3.10 |
| 80 | Квартира | 14 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 81 | Квартира | 14 | 1 | 32.70 | 1 | 10.80 | 3.10 |
| 82 | Квартира | 14 | 1 | 93.70 | 4 | 57.70 | 3.10 |
| 83 | Квартира | 15 | 1 | 79.40 | 3 | 48.70 | 3.10 |
| 84 | Квартира | 15 | 1 | 51.20 | 2 | 25.40 | 3.10 |
| 85 | Квартира | 15 | 1 | 96.00 | 3 | 58.90 | 3.10 |
| 86 | Квартира | 15 | 1 | 106.80 | 4 | 64.30 | 3.10 |
| 87 | Квартира | 15 | 1 | 34.00 | 1 | 11.60 | 3.10 |
| 88 | Квартира | 15 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 89 | Квартира | 15 | 1 | 32.70 | 1 | 10.80 | 3.10 |
| 90 | Квартира | 15 | 1 | 92.30 | 4 | 57.70 | 3.10 |
| 91 | Квартира | 16 | 1 | 82.20 | 3 | 49.50 | 3.10 |
| 92 | Квартира | 16 | 1 | 52.10 | 2 | 25.70 | 3.10 |
| 93 | Квартира | 16 | 1 | 97.60 | 3 | 59.90 | 3.10 |
| 94 | Квартира | 16 | 1 | 108.20 | 4 | 65.30 | 3.10 |
| 95 | Квартира | 16 | 1 | 34.20 | 1 | 11.80 | 3.10 |
| 96 | Квартира | 16 | 1 | 33.60 | 1 | 11.30 | 3.10 |
| 97 | Квартира | 16 | 1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 98 | Квартира | 16 | 1 | 85.60 | 4 | 58.70 | 3.10 |
| 99 | Квартира | 17 | 1 | 82.90 | 3 | 49.50 | 3.10 |
| 100 | Квартира | 17 | 1 | 51.80 | 2 | 25.70 | 3.10 |
| 101 | Квартира | 17 | 1 | 96.90 | 3 | 59.90 | 3.10 |
| 102 | Квартира | 17 | 1 | 107.80 | 4 | 65.30 | 3.10 |
| 103 | Квартира | 17 | 1 | 34.20 | 1 | 11.80 | 3.10 |
| 104 | Квартира | 17 | 1 | 33.60 | 1 | 11.30 | 3.10 |
| 105 | Квартира | 17 | 1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 93.10 | 4 | 58.70 | 3.10 |
| 107 | Квартира | 18 | 1 | 82.20 | 3 | 49.50 | 3.10 |
| 108 | Квартира | 18 | 1 | 52.10 | 2 | 25.70 | 3.10 |
| 109 | Квартира | 18 | 1 | 97.60 | 3 | 59.90 | 3.10 |
| 110 | Квартира | 18 | 1 | 108.20 | 4 | 65.30 | 3.10 |
| 111 | Квартира | 18 | 1 | 34.20 | 1 | 11.80 | 3.10 |
| 112 | Квартира | 18 | 1 | 33.60 | 1 | 11.30 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 113 | Квартира | 18 | 1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 114 | Квартира | 18 | 1 | 85.60 | 4 | 58.70 | 3.10 |
| 115 | Квартира | 19 | 1 | 82.90 | 3 | 49.50 | 3.10 |
| 116 | Квартира | 19 | 1 | 51.80 | 2 | 25.70 | 3.10 |
| 117 | Квартира | 19 | 1 | 96.90 | 3 | 59.90 | 3.10 |
| 118 | Квартира | 19 | 1 | 107.80 | 4 | 65.30 | 3.10 |
| 119 | Квартира | 19 | 1 | 34.20 | 1 | 11.80 | 3.10 |
| 120 | Квартира | 19 | 1 | 33.60 | 1 | 11.30 | 3.10 |
| 121 | Квартира | 19 | 1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 122 | Квартира | 19 | 1 | 93.10 | 4 | 58.70 | 3.10 |
| 123 | Квартира | 20 | 1 | 82.20 | 3 | 49.50 | 3.10 |
| 124 | Квартира | 20 | 1 | 52.10 | 2 | 25.70 | 3.10 |
| 125 | Квартира | 20 | 1 | 97.60 | 3 | 59.90 | 3.10 |
| 126 | Квартира | 20 | 1 | 108.20 | 4 | 65.30 | 3.10 |
| 127 | Квартира | 20 | 1 | 34.20 | 1 | 11.80 | 3.10 |
| 128 | Квартира | 20 | 1 | 33.60 | 1 | 11.30 | 3.10 |
| 129 | Квартира | 20 | 1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 130 | Квартира | 20 | 1 | 94.50 | 4 | 58.70 | 3.10 |
| 131 | Квартира | 21 | 1 | 82.90 | 3 | 49.50 | 3.10 |
| 132 | Квартира | 21 | 1 | 51.80 | 2 | 25.70 | 3.10 |
| 133 | Квартира | 21 | 1 | 96.90 | 3 | 59.90 | 3.10 |
| 134 | Квартира | 21 | 1 | 107.80 | 4 | 65.30 | 3.10 |
| 135 | Квартира | 21 | 1 | 34.20 | 1 | 11.80 | 3.10 |
| 136 | Квартира | 21 | 1 | 33.60 | 1 | 11.30 | 3.10 |
| 137 | Квартира | 21 | 1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 138 | Квартира | 21 | 1 | 93.10 | 4 | 58.70 | 3.10 |
| 139 | Квартира | 22 | 1 | 82.20 | 3 | 49.50 | 3.05 |
| 140 | Квартира | 22 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 3.05 |
| 141 | Квартира | 22 | 1 | 97.60 | 3 | 59.90 | 3.05 |
| 142 | Квартира | 22 | 1 | 108.20 | 4 | 65.30 | 3.05 |
| 143 | Квартира | 22 | 1 | 32.80 | 1 | 11.80 | 3.05 |
| 144 | Квартира | 22 | 1 | 34.70 | 1 | 11.30 | 3.05 |
| 145 | Квартира | 22 | 1 | 32.00 | 1 | 11.00 | 3.05 |
| 146 | Квартира | 22 | 1 | 94.50 | 4 | 58.70 | 3.05 |
| 147 | Квартира | 23 | 1 | 85.70 | 3 | 49.40 | 3.80 |
| 148 | Квартира | 23 | 1 | 85.70 | 3 | 47.60 | 3.80 |
| 149 | Квартира | 23 | 1 | 111.60 | 4 | 67.60 | 3.80 |
| 150 | Квартира | 23 | 1 | 91.80 | 4 | 58.60 | 3.80 |
| 151 | Квартира | 24 | 1 | 82.40 | 3 | 49.50 | 3.10 |
| 152 | Квартира | 24 | 1 | 52.30 | 2 | 23.70 | 3.10 |
| 153 | Квартира | 24 | 1 | 97.10 | 3 | 59.90 | 3.10 |
| 154 | Квартира | 24 | 1 | 107.60 | 4 | 65.30 | 3.10 |
| 155 | Квартира | 24 | 1 | 34.70 | 1 | 11.80 | 3.10 |
| 156 | Квартира | 24 | 1 | 34.10 | 1 | 11.30 | 3.10 |
| 157 | Квартира | 24 | 1 | 33.50 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 158 | Квартира | 24 | 1 | 93.70 | 4 | 58.70 | 3.10 |
| 159 | Квартира | 25 | 1 | 81.70 | 3 | 49.50 | 3.10 |
| 160 | Квартира | 25 | 1 | 51.50 | 2 | 25.70 | 3.10 |
| 161 | Квартира | 25 | 1 | 96.20 | 3 | 59.90 | 3.10 |
| 162 | Квартира | 25 | 1 | 106.70 | 4 | 65.30 | 3.10 |
| 163 | Квартира | 25 | 1 | 34.00 | 1 | 11.80 | 3.10 |
| 164 | Квартира | 25 | 1 | 33.40 | 1 | 11.30 | 3.10 |
| 165 | Квартира | 25 | 1 | 32.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 166 | Квартира | 25 | 1 | 92.90 | 4 | 58.70 | 3.10 |
| 167 | Квартира | 26 | 1 | 81.70 | 3 | 49.50 | 3.10 |
| 168 | Квартира | 26 | 1 | 51.50 | 2 | 25.70 | 3.10 |
| 169 | Квартира | 26 | 1 | 96.20 | 3 | 59.90 | 3.10 |
| 170 | Квартира | 26 | 1 | 106.70 | 4 | 65.30 | 3.10 |
| 171 | Квартира | 26 | 1 | 34.00 | 1 | 11.80 | 3.10 |
| 172 | Квартира | 26 | 1 | 33.40 | 1 | 11.30 | 3.10 |
| 173 | Квартира | 26 | 1 | 32.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 174 | Квартира | 26 | 1 | 92.90 | 4 | 58.70 | 3.10 |
| 175 | Квартира | 27 | 1 | 81.70 | 3 | 49.50 | 3.10 |
| 176 | Квартира | 27 | 1 | 49.50 | 2 | 25.70 | 3.10 |
| 177 | Квартира | 27 | 1 | 96.20 | 3 | 59.90 | 3.10 |
| 178 | Квартира | 27 | 1 | 106.70 | 4 | 65.30 | 3.10 |
| 179 | Квартира | 27 | 1 | 34.00 | 1 | 11.80 | 3.10 |
| 180 | Квартира | 27 | 1 | 33.40 | 1 | 11.30 | 3.10 |
| 181 | Квартира | 27 | 1 | 32.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 182 | Квартира | 27 | 1 | 92.90 | 4 | 58.70 | 3.10 |
| 183 | Квартира | 28 | 1 | 81.70 | 3 | 49.50 | 3.10 |
| 184 | Квартира | 28 | 1 | 51.50 | 2 | 25.70 | 3.10 |
| 185 | Квартира | 28 | 1 | 95.10 | 3 | 59.90 | 3.10 |
| 186 | Квартира | 28 | 1 | 106.70 | 4 | 65.30 | 3.10 |
| 187 | Квартира | 28 | 1 | 34.00 | 1 | 11.80 | 3.10 |
| 188 | Квартира | 28 | 1 | 33.40 | 1 | 11.30 | 3.10 |
| 189 | Квартира | 28 | 1 | 32.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 190 | Квартира | 28 | 1 | 92.90 | 4 | 58.70 | 3.10 |
| 191 | Квартира | 29 | 1 | 81.70 | 3 | 49.50 | 3.10 |
| 192 | Квартира | 29 | 1 | 51.50 | 2 | 25.70 | 3.10 |
| 193 | Квартира | 29 | 1 | 95.10 | 3 | 59.90 | 3.10 |
| 194 | Квартира | 29 | 1 | 106.70 | 4 | 65.30 | 3.10 |
| 195 | Квартира | 29 | 1 | 34.00 | 1 | 11.80 | 3.10 |
| 196 | Квартира | 29 | 1 | 33.40 | 1 | 11.30 | 3.10 |
| 197 | Квартира | 29 | 1 | 32.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 198 | Квартира | 29 | 1 | 92.90 | 4 | 58.70 | 3.10 |
| 199 | Квартира | 30 | 1 | 81.70 | 3 | 49.50 | 3.10 |
| 200 | Квартира | 30 | 1 | 51.50 | 2 | 25.70 | 3.10 |
| 201 | Квартира | 30 | 1 | 96.20 | 3 | 59.90 | 3.10 |
| 202 | Квартира | 30 | 1 | 106.70 | 4 | 65.30 | 3.10 |
| 203 | Квартира | 30 | 1 | 34.00 | 1 | 11.80 | 3.10 |
| 204 | Квартира | 30 | 1 | 33.40 | 1 | 11.30 | 3.10 |
| 205 | Квартира | 30 | 1 | 32.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 206 | Квартира | 30 | 1 | 92.90 | 4 | 58.70 | 3.10 |
| 207 | Квартира | 31 | 1 | 82.50 | 3 | 50.20 | 3.10 |
| 208 | Квартира | 31 | 1 | 51.90 | 2 | 26.00 | 3.10 |
| 209 | Квартира | 31 | 1 | 97.20 | 3 | 60.70 | 3.10 |
| 210 | Квартира | 31 | 1 | 107.90 | 4 | 66.30 | 3.10 |
| 211 | Квартира | 31 | 1 | 34.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 212 | Квартира | 31 | 1 | 33.70 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 213 | Квартира | 31 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 214 | Квартира | 31 | 1 | 93.80 | 4 | 59.50 | 3.10 |
| 215 | Квартира | 32 | 1 | 82.50 | 3 | 50.20 | 3.10 |
| 216 | Квартира | 32 | 1 | 51.90 | 2 | 26.00 | 3.10 |
| 217 | Квартира | 32 | 1 | 97.20 | 3 | 60.70 | 3.10 |
| 218 | Квартира | 32 | 1 | 107.90 | 4 | 66.30 | 3.10 |
| 219 | Квартира | 32 | 1 | 34.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 220 | Квартира | 32 | 1 | 33.70 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 221 | Квартира | 32 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 222 | Квартира | 32 | 1 | 93.80 | 4 | 59.50 | 3.10 |
| 223 | Квартира | 33 | 1 | 82.50 | 3 | 50.20 | 3.10 |
| 224 | Квартира | 33 | 1 | 51.90 | 2 | 26.00 | 3.10 |
| 225 | Квартира | 33 | 1 | 97.20 | 3 | 60.70 | 3.10 |
| 226 | Квартира | 33 | 1 | 107.90 | 4 | 66.30 | 3.10 |
| 227 | Квартира | 33 | 1 | 34.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 228 | Квартира | 33 | 1 | 33.70 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 229 | Квартира | 33 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 230 | Квартира | 33 | 1 | 93.80 | 4 | 59.50 | 3.10 |
| 231 | Квартира | 34 | 1 | 82.50 | 3 | 50.20 | 3.10 |
| 232 | Квартира | 34 | 1 | 51.90 | 2 | 26.00 | 3.10 |
| 233 | Квартира | 34 | 1 | 97.20 | 3 | 60.70 | 3.10 |
| 234 | Квартира | 34 | 1 | 107.90 | 4 | 66.30 | 3.10 |
| 235 | Квартира | 34 | 1 | 34.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 236 | Квартира | 34 | 1 | 33.70 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 237 | Квартира | 34 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 238 | Квартира | 34 | 1 | 93.80 | 4 | 59.50 | 3.10 |
| 239 | Квартира | 35 | 1 | 82.50 | 3 | 50.20 | 3.10 |
| 240 | Квартира | 35 | 1 | 51.90 | 2 | 26.00 | 3.10 |
| 241 | Квартира | 35 | 1 | 95.10 | 3 | 60.70 | 3.10 |
| 242 | Квартира | 35 | 1 | 104.70 | 4 | 66.30 | 3.10 |
| 243 | Квартира | 35 | 1 | 34.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 244 | Квартира | 35 | 1 | 33.70 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 245 | Квартира | 35 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 246 | Квартира | 35 | 1 | 93.80 | 4 | 59.50 | 3.10 |
| 247 | Квартира | 36 | 1 | 82.50 | 3 | 50.20 | 3.10 |
| 248 | Квартира | 36 | 1 | 51.90 | 2 | 26.00 | 3.10 |
| 249 | Квартира | 36 | 1 | 97.20 | 3 | 60.70 | 3.10 |
| 250 | Квартира | 36 | 1 | 107.90 | 4 | 66.30 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 251 | Квартира | 36 | 1 | 34.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 252 | Квартира | 36 | 1 | 33.70 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 253 | Квартира | 36 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 254 | Квартира | 36 | 1 | 93.80 | 4 | 59.50 | 3.10 |
| 255 | Квартира | 37 | 1 | 82.50 | 3 | 50.20 | 3.10 |
| 256 | Квартира | 37 | 1 | 51.90 | 2 | 26.00 | 3.10 |
| 257 | Квартира | 37 | 1 | 97.20 | 3 | 60.70 | 3.10 |
| 258 | Квартира | 37 | 1 | 107.90 | 4 | 66.30 | 3.10 |
| 259 | Квартира | 37 | 1 | 34.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 260 | Квартира | 37 | 1 | 33.70 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 261 | Квартира | 37 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 262 | Квартира | 37 | 1 | 93.80 | 4 | 59.50 | 3.10 |
| 263 | Квартира | 38 | 1 | 83.20 | 3 | 50.40 | 3.10 |
| 264 | Квартира | 38 | 1 | 52.40 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 265 | Квартира | 38 | 1 | 98.00 | 3 | 60.80 | 3.10 |
| 266 | Квартира | 38 | 1 | 108.60 | 4 | 66.50 | 3.10 |
| 267 | Квартира | 38 | 1 | 34.60 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 268 | Квартира | 38 | 1 | 34.00 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 269 | Квартира | 38 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 270 | Квартира | 38 | 1 | 94.30 | 4 | 59.70 | 3.10 |
| 271 | Квартира | 39 | 1 | 83.00 | 3 | 50.40 | 3.10 |
| 272 | Квартира | 39 | 1 | 52.40 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 273 | Квартира | 39 | 1 | 97.70 | 3 | 60.80 | 3.10 |
| 274 | Квартира | 39 | 1 | 108.50 | 4 | 66.50 | 3.10 |
| 275 | Квартира | 39 | 1 | 34.70 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 276 | Квартира | 39 | 1 | 33.90 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 277 | Квартира | 39 | 1 | 33.10 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 278 | Квартира | 39 | 1 | 94.10 | 4 | 59.70 | 3.10 |
| 279 | Квартира | 40 | 1 | 83.00 | 3 | 50.40 | 3.10 |
| 280 | Квартира | 40 | 1 | 52.40 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 281 | Квартира | 40 | 1 | 97.70 | 3 | 60.80 | 3.10 |
| 282 | Квартира | 40 | 1 | 108.50 | 4 | 66.50 | 3.10 |
| 283 | Квартира | 40 | 1 | 34.50 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 284 | Квартира | 40 | 1 | 33.90 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 285 | Квартира | 40 | 1 | 33.10 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 286 | Квартира | 40 | 1 | 94.10 | 4 | 59.70 | 3.10 |
| 287 | Квартира | 41 | 1 | 83.00 | 3 | 50.40 | 3.10 |
| 288 | Квартира | 41 | 1 | 52.40 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 289 | Квартира | 41 | 1 | 97.70 | 3 | 60.80 | 3.10 |
| 290 | Квартира | 41 | 1 | 108.50 | 4 | 66.50 | 3.10 |
| 291 | Квартира | 41 | 1 | 34.50 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 292 | Квартира | 41 | 1 | 33.90 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 293 | Квартира | 41 | 1 | 33.10 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 294 | Квартира | 41 | 1 | 94.10 | 4 | 59.70 | 3.10 |
| 295 | Квартира | 42 | 1 | 83.00 | 3 | 50.40 | 3.10 |
| 296 | Квартира | 42 | 1 | 52.40 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 297 | Квартира | 42 | 1 | 97.70 | 3 | 60.80 | 3.10 |
| 298 | Квартира | 42 | 1 | 108.50 | 4 | 66.50 | 3.10 |
| 299 | Квартира | 42 | 1 | 34.50 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 300 | Квартира | 42 | 1 | 33.90 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 301 | Квартира | 42 | 1 | 33.10 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 302 | Квартира | 42 | 1 | 94.10 | 4 | 59.70 | 3.10 |
| 303 | Квартира | 43 | 1 | 83.00 | 3 | 50.40 | 3.10 |
| 304 | Квартира | 43 | 1 | 52.40 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 305 | Квартира | 43 | 1 | 97.70 | 3 | 60.80 | 3.10 |
| 306 | Квартира | 43 | 1 | 108.50 | 4 | 66.50 | 3.10 |
| 307 | Квартира | 43 | 1 | 34.50 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 308 | Квартира | 43 | 1 | 33.90 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 309 | Квартира | 43 | 1 | 33.10 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 310 | Квартира | 43 | 1 | 94.10 | 4 | 59.70 | 3.10 |
| 311 | Квартира | 44 | 1 | 83.00 | 3 | 50.40 | 3.10 |
| 312 | Квартира | 44 | 1 | 52.40 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 313 | Квартира | 44 | 1 | 97.70 | 3 | 60.80 | 3.10 |
| 314 | Квартира | 44 | 1 | 104.70 | 4 | 66.50 | 3.10 |
| 315 | Квартира | 44 | 1 | 34.50 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 316 | Квартира | 44 | 1 | 33.90 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 317 | Квартира | 44 | 1 | 33.10 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 318 | Квартира | 44 | 1 | 94.10 | 4 | 59.70 | 3.10 |
| 319 | Квартира | 45 | 1 | 83.00 | 3 | 50.40 | 3.05 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 320 | Квартира | 45 | 1 | 52.40 | 2 | 24.00 | 3.05 |
| 321 | Квартира | 45 | 1 | 97.70 | 3 | 60.80 | 3.05 |
| 322 | Квартира | 45 | 1 | 108.50 | 4 | 66.50 | 3.05 |
| 323 | Квартира | 45 | 1 | 34.50 | 1 | 12.00 | 3.05 |
| 324 | Квартира | 45 | 1 | 33.90 | 1 | 11.50 | 3.05 |
| 325 | Квартира | 45 | 1 | 33.10 | 1 | 11.10 | 3.05 |
| 326 | Квартира | 45 | 1 | 94.10 | 4 | 59.70 | 3.05 |
| 327 | Квартира | 46 | 1 | 87.50 | 3 | 50.40 | 3.80 |
| 328 | Квартира | 46 | 1 | 87.10 | 3 | 48.20 | 3.80 |
| 329 | Квартира | 46 | 1 | 113.40 | 4 | 68.90 | 3.80 |
| 330 | Квартира | 46 | 1 | 93.60 | 4 | 59.70 | 3.80 |
| 331 | Квартира | 47 | 1 | 83.90 | 3 | 50.40 | 3.10 |
| 332 | Квартира | 47 | 1 | 53.20 | 2 | 24.00 | 3.10 |
| 333 | Квартира | 47 | 1 | 98.90 | 3 | 60.80 | 3.10 |
| 334 | Квартира | 47 | 1 | 109.60 | 4 | 66.50 | 3.10 |
| 335 | Квартира | 47 | 1 | 35.30 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 336 | Квартира | 47 | 1 | 34.70 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 337 | Квартира | 47 | 1 | 34.00 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 338 | Квартира | 47 | 1 | 95.10 | 4 | 59.70 | 3.10 |
| 339 | Квартира | 48 | 1 | 83.20 | 3 | 50.40 | 3.10 |
| 340 | Квартира | 48 | 1 | 52.60 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 341 | Квартира | 48 | 1 | 98.50 | 3 | 61.20 | 3.10 |
| 342 | Квартира | 48 | 1 | 108.80 | 4 | 66.50 | 3.10 |
| 343 | Квартира | 48 | 1 | 34.70 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 344 | Квартира | 48 | 1 | 34.10 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 345 | Квартира | 48 | 1 | 33.50 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 346 | Квартира | 48 | 1 | 94.50 | 4 | 59.70 | 3.10 |
| 347 | Квартира | 49 | 1 | 83.20 | 3 | 50.40 | 3.10 |
| 348 | Квартира | 49 | 1 | 52.40 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 349 | Квартира | 49 | 1 | 98.20 | 3 | 61.20 | 3.10 |
| 350 | Квартира | 49 | 1 | 108.60 | 4 | 66.50 | 3.10 |
| 351 | Квартира | 49 | 1 | 34.60 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 352 | Квартира | 49 | 1 | 34.00 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 353 | Квартира | 49 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 354 | Квартира | 49 | 1 | 94.30 | 4 | 59.70 | 3.10 |
| 355 | Квартира | 50 | 1 | 83.20 | 3 | 50.40 | 3.10 |
| 356 | Квартира | 50 | 1 | 52.40 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 357 | Квартира | 50 | 1 | 98.20 | 3 | 61.20 | 3.10 |
| 358 | Квартира | 50 | 1 | 108.60 | 4 | 66.50 | 3.10 |
| 359 | Квартира | 50 | 1 | 34.60 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 360 | Квартира | 50 | 1 | 34.00 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 361 | Квартира | 50 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 362 | Квартира | 50 | 1 | 94.30 | 4 | 59.70 | 3.10 |
| 363 | Квартира | 51 | 1 | 83.20 | 3 | 50.40 | 3.10 |
| 364 | Квартира | 51 | 1 | 52.40 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 365 | Квартира | 51 | 1 | 98.20 | 3 | 61.20 | 3.10 |
| 366 | Квартира | 51 | 1 | 108.60 | 4 | 66.50 | 3.10 |
| 367 | Квартира | 51 | 1 | 34.60 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 368 | Квартира | 51 | 1 | 34.00 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 369 | Квартира | 51 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 370 | Квартира | 51 | 1 | 94.30 | 4 | 59.70 | 3.10 |
| 371 | Квартира | 52 | 1 | 83.20 | 3 | 50.40 | 3.10 |
| 372 | Квартира | 52 | 1 | 52.40 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 373 | Квартира | 52 | 1 | 98.20 | 3 | 61.20 | 3.10 |
| 374 | Квартира | 52 | 1 | 108.60 | 4 | 66.50 | 3.10 |
| 375 | Квартира | 52 | 1 | 34.60 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 376 | Квартира | 52 | 1 | 34.00 | 1 | 11.50 | 3.10 |
| 377 | Квартира | 52 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.10 |
| 378 | Квартира | 52 | 1 | 94.30 | 4 | 59.70 | 3.10 |
| 379 | Квартира | 53 | 1 | 83.20 | 3 | 50.40 | 3.05 |
| 380 | Квартира | 53 | 1 | 52.40 | 2 | 26.10 | 3.05 |
| 381 | Квартира | 53 | 1 | 98.20 | 3 | 61.20 | 3.05 |
| 382 | Квартира | 53 | 1 | 108.60 | 4 | 66.50 | 3.05 |
| 383 | Квартира | 53 | 1 | 34.60 | 1 | 12.00 | 3.05 |
| 384 | Квартира | 53 | 1 | 34.00 | 1 | 11.50 | 3.05 |
| 385 | Квартира | 53 | 1 | 33.30 | 1 | 11.10 | 3.05 |
| 386 | Квартира | 53 | 1 | 94.30 | 4 | 59.70 | 3.05 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж, расположение | Номер подъезда | Площадь (кв. м) | Площадь частей нежилого помещения | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|--------------------|----------------|-----------------|-----------------------------------|---------------------|
|----------------|------------|--------------------|----------------|-----------------|-----------------------------------|---------------------|

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|------------------------|-------|--|
| 477 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 478 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 479 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 480 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 481 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 482 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 483 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 484 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 485 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 486 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 487 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Зависимое машино-место | 13.50 | |
| 488 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 489 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 490 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 491 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 492 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 493 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| 494 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | | | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|--|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| M.1 | Автостоянка | | | -2 этаж | Общественное | 7571.2 |
| M.2 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 12.7 |
| M.3 | Лест.-лифт.холл | | | -2 этаж | Общественное | 11.3 |
| M.4 | Лестница | | | -2 этаж | Техническое | 18.3 |
| M.5 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 3.4 |
| M.6 | Лест.-лифт.холл | | | -2 этаж | Общественное | 8.7 |
| M.7 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 9.1 |
| M.8 | Лестница | | | -2 этаж | Техническое | 15.2 |
| M.9 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 9.8 |
| M.10 | Лестница | | | -2 этаж | Техническое | 14.8 |
| M.11 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 24.9 |
| M.12 | Лестница | | | -2 этаж | Техническое | 14.8 |
| M.13 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 27.5 |
| M.14 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 12.3 |
| M.15 | Лестница | | | -2 этаж | Техническое | 16 |
| M.16 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 14.4 |
| M.17 | Лест.-лифт.холл | | | -2 этаж | Общественное | 18.7 |
| M.18 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 4.1 |
| M.19 | Лестница | | | -2 этаж | Техническое | 15.2 |
| M.20 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 3.5 |
| M.21 | Лестница | | | -2 этаж | Техническое | 19.5 |
| M.22 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 10.6 |
| M.23 | Лест.-лифт.холл | | | -2 этаж | Общественное | 13 |
| M.24 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 12.2 |
| M.25 | Рампа с -2 этажа | | | -2 этаж | Общественное | 117.6 |
| M.26 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 4.3 |
| T.1 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 21.8 |
| T.2 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 29.4 |
| T.3 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 37.5 |
| T.4 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 64.1 |
| T.5 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 30 |
| T.6 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 63.4 |
| T.7 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 59.8 |
| T.8 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 52.8 |
| T.9 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 27.7 |
| T.10 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 30 |
| T.11 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 46.1 |
| T.12 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 52.4 |
| T.13 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 39.3 |
| T.14 | Венткамера | | | -2 этаж | Техническое | 63.7 |
| T.15 | Жируловитель и КНС | | | -2 этаж | Техническое | 38.7 |
| T.16 | Жируловитель и КНС | | | -2 этаж | Техническое | 18.9 |
| T.17 | Жируловитель и КНС | | | -2 этаж | Техническое | 29.4 |
| T.18 | Помещение СС | | | -2 этаж | Техническое | 13.6 |
| T.19 | Тамбур | | | -2 этаж | Общественное | 4.4 |
| T.20 | Помещение оператора связи | | | -2 этаж | Техническое | 18.6 |
| T.21 | Коридор | | | -2 этаж | Техническое | 120.5 |

| | | | | |
|------|---|---------|--------------|--------|
| T.22 | Коридор | -2 этаж | Техническое | 119.9 |
| T.23 | Коридор | -2 этаж | Техническое | 155 |
| T.24 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -2 этаж | Техническое | 20.9 |
| T.25 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -2 этаж | Техническое | 20.9 |
| T.26 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -2 этаж | Техническое | 20.8 |
| T.27 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -2 этаж | Техническое | 20.8 |
| T.28 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -2 этаж | Техническое | 22.1 |
| T.29 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -2 этаж | Техническое | 20 |
| T.30 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -2 этаж | Техническое | 22.1 |
| T.31 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -2 этаж | Техническое | 43.9 |
| T.32 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -2 этаж | Техническое | 20 |
| T.33 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -2 этаж | Техническое | 20 |
| T.34 | ПУИ | -2 этаж | Техническое | 8.8 |
| T.35 | Электрощитовая | -2 этаж | Техническое | 22.2 |
| T.36 | Электрощитовая | -2 этаж | Техническое | 12.9 |
| T.37 | Электрощитовая | -2 этаж | Техническое | 11 |
| K.1 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.9 |
| K.2 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.9 |
| K.3 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.9 |
| K.4 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.9 |
| K.5 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.9 |
| K.6 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.9 |
| K.7 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.9 |
| K.8 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.9 |
| K.9 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.9 |
| K.10 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.4 |
| K.11 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.9 |
| K.12 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.9 |
| K.13 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 60.5 |
| K.14 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 69.3 |
| K.15 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 16.8 |
| K.16 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 7.6 |
| K.17 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.9 |
| K.18 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 5.2 |
| K.19 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 6.9 |
| K.20 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 26.1 |
| K.21 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 34.5 |
| K.22 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 34.5 |
| K.23 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 54.2 |
| K.24 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 43.9 |
| K.25 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 32.1 |
| K.26 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 38.7 |
| K.27 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 43.6 |
| K.28 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 43.6 |
| K.29 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 46.8 |
| K.30 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 46.4 |
| K.31 | Кладовая | -2 этаж | Техническое | 29.5 |
| M.1 | Автостоянка | -1 этаж | Общественное | 6857.1 |
| M.2 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 12.8 |
| M.3 | Лестница | -1 этаж | Техническое | 18.3 |
| M.4 | Лест.-лифт.холл | -1 этаж | Общественное | 11.3 |
| M.5 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 3.6 |
| M.6 | Лест.-лифт.холл | -1 этаж | Общественное | 8.9 |
| M.7 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 9.1 |
| M.8 | Лестница | -1 этаж | Техническое | 15.2 |
| M.9 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 9.8 |
| M.10 | Лестница | -1 этаж | Техническое | 14.8 |
| M.11 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 24.8 |
| M.12 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 5 |
| M.13 | Лестница | -1 этаж | Техническое | 16 |
| M.14 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 12.3 |
| M.15 | Лестница | -1 этаж | Техническое | 14.7 |
| M.16 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 27.3 |
| M.17 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 10.3 |
| M.18 | Лест.-лифт.холл | -1 этаж | Общественное | 12.5 |
| M.19 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 14.3 |
| M.20 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 17.5 |
| M.21 | Лестница | -1 этаж | Техническое | 19.4 |
| M.22 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 4.1 |

| | | | | |
|---------------------------|---|---------|--------------|-------|
| M.23 | Лестница | -1 этаж | Техническое | 15.2 |
| M.24 | Рампа с -1 этажа | -1 этаж | Общественное | 162.4 |
| M.25 | Рампа с -2 этажа | -1 этаж | Общественное | 194.4 |
| M.26 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 4.3 |
| M.27 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 3.6 |
| T.1 | Венткамера | -1 этаж | Техническое | 63.1 |
| T.2 | Венткамера | -1 этаж | Техническое | 51.4 |
| T.3 | Венткамера | -1 этаж | Техническое | 63.4 |
| T.4 | Венткамера | -1 этаж | Техническое | 37.9 |
| T.5 | Венткамера | -1 этаж | Техническое | 59.8 |
| T.6 | Венткамера | -1 этаж | Техническое | 40.5 |
| T.7 | Венткамера | -1 этаж | Техническое | 121.4 |
| T.8 | Венткамера | -1 этаж | Техническое | 44.5 |
| T.9 | Венткамера | -1 этаж | Техническое | 29.7 |
| T.10 | Венткамера | -1 этаж | Техническое | 68.9 |
| T.11 | Водомерный узел | -1 этаж | Техническое | 15.1 |
| T.12 | Насосная | -1 этаж | Техническое | 96.3 |
| T.13 | Насосная пожарная | -1 этаж | Техническое | 114.5 |
| T.14 | ЦТП | -1 этаж | Техническое | 395.3 |
| T.15 | ЦТП | -1 этаж | Техническое | 26.1 |
| T.16 | Электрощитовая | -1 этаж | Техническое | 29.1 |
| T.17 | Помещение ввода кабелей | -1 этаж | Техническое | 42.3 |
| T.18 | Помещение ввода кабелей | -1 этаж | Техническое | 43.7 |
| T.19 | Помещение ввода кабелей | -1 этаж | Техническое | 46.4 |
| T.20 | Помещение ввода кабелей | -1 этаж | Техническое | 74 |
| T.21 | Помещение ввода кабелей | -1 этаж | Техническое | 12.8 |
| T.22 | Электрощитовая | -1 этаж | Техническое | 10.8 |
| T.23 | Электрощитовая | -1 этаж | Техническое | 12.9 |
| T.24 | Электрощитовая | -1 этаж | Техническое | 22 |
| T.25 | ПУИ | -1 этаж | Техническое | 11.6 |
| T.26 | Тамбур | -1 этаж | Техническое | 13.4 |
| T.27 | Помещение СС | -1 этаж | Техническое | 19 |
| T.28 | Помещение оператора связи | -1 этаж | Техническое | 13.1 |
| T.29 | Помещение СС | -1 этаж | Техническое | 5.5 |
| T.30 | Тамбур | -1 этаж | Техническое | 21.4 |
| T.31 | Помещение оператора связи | -1 этаж | Техническое | 11.9 |
| T.32 | СС | -1 этаж | Техническое | 8.2 |
| T.33 | Коридор | -1 этаж | Техническое | 120.4 |
| T.34 | Коридор | -1 этаж | Техническое | 109.8 |
| T.35 | Коридор | -1 этаж | Техническое | 154.7 |
| T.36 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -1 этаж | Техническое | 20 |
| T.37 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -1 этаж | Техническое | 22.1 |
| T.38 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -1 этаж | Техническое | 19.6 |
| T.39 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -1 этаж | Техническое | 19.6 |
| T.40 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -1 этаж | Техническое | 20.9 |
| T.41 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -1 этаж | Техническое | 37.9 |
| T.42 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -1 этаж | Техническое | 20.8 |
| T.44 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -1 этаж | Техническое | 31.8 |
| T.45 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -1 этаж | Техническое | 20 |
| T.46 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | -1 этаж | Техническое | 20 |
| T.47 | Водомерный узел | -1 этаж | Техническое | 18.5 |
| K.1 | Кладовая | -1 этаж | Техническое | 28 |
| K.2 | Кладовая | -1 этаж | Техническое | 6.8 |
| K.3 | Кладовая | -1 этаж | Техническое | 6.8 |
| K.4 | Кладовая | -1 этаж | Техническое | 9.5 |
| K.5 | Кладовая | -1 этаж | Техническое | 76.9 |
| K.6 | Кладовая | -1 этаж | Техническое | 60.1 |
| K.7 | Кладовая | -1 этаж | Техническое | 17 |
| K.8 | Кладовая | -1 этаж | Техническое | 6.8 |
| K.9 | Кладовая | -1 этаж | Техническое | 6.8 |
| K.10 | Кладовая | -1 этаж | Техническое | 29.9 |
| Л1-4, Л1-5, Л1-6, М.1-М.7 | Лестничная клетка, лифтовой холл, коридор, коридор для прокладки коммуникаций, тамбур | 4 этаж | Общественное | 261.2 |
| ЛК-1, ЛК-2, М.1-М.5 | Лестничная клетка, коридор, лифтовой холл, тамбур | 5 этаж | Общественное | 134.7 |
| ЛК-1, ЛК-2, М.1-М.5 | Лестничная клетка, коридор, лифтовой холл, тамбур | 6 этаж | Общественное | 134.5 |
| ЛК-1, ЛК-2, М.1-М.5 | Лестничная клетка, коридор, лифтовой холл, тамбур | 7 этаж | Общественное | 138.7 |
| ЛК-1, ЛК-2, М.1-М.5 | Лестничная клетка, коридор, лифтовой холл, тамбур | 8 этаж | Общественное | 134.5 |
| ЛК-1, ЛК-2, М.1-М.5 | Лестничная клетка, коридор, лифтовой холл, тамбур | 9 этаж | Общественное | 138.7 |
| ЛК-1, ЛК-2, М.1-М.5 | Лестничная клетка, коридор, лифтовой холл, тамбур | 10 этаж | Общественное | 134.5 |
| ЛК-1, ЛК-2, М.1-М.5 | Лестничная клетка, коридор, лифтовой холл, тамбур | 11 этаж | Общественное | 138.7 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|--------------------|
| 1 | 1 этаж (Помещение Т10) | ВРУ 2.4 (Вводные панели) | электроснабжение |
| 2 | 46 этаж (Помещение Т2) | ВРУ 2.4 (АВР, распределительные панели) | электроснабжение |
| 3 | 1 этаж (Помещение Т10) | ВРУ 2.1 (Вводные панели) | электроснабжение |
| 4 | 1 этаж (Помещение Т13) | ВРУ 2.1 (Распределительные панели) | электроснабжение |
| 5 | минус 1 этаж, насосная пожаротушения | автоматическая установка пожаротушения | пожаротушение |
| 6 | 1 этаж (Помещение Т10) | ВРУ 2.7 | электроснабжение |
| 7 | 59 этаж (электрощитовая) | ВРУ 2.6 (АВР, распределительные панели) | электроснабжение |
| 8 | 1 этаж (Помещение Т10) | ВРУ 2.9 (Вводная панель) | электроснабжение |
| 9 | кровля | Вентиляционные установки | система вентиляции |
| 10 | минус 1 этаж, насосная водоснабжения | автоматическая установка водоснабжения | водоснабжение |
| 11 | минус 1 этаж, насосная пожаротушения | внутренний противопожарный водопровод | пожаротушение |
| 12 | минус 1 этаж, насосная водоснабжения | автоматическая установка водоснабжения | водоснабжение |
| 13 | 1 этаж (Помещение Т10) | ВРУ 2.8 (Вводная панель) | электроснабжение |
| 14 | 46 этаж (Помещение Т2) | ВРУ 2.9 (Распределительные панели) | электроснабжение |
| 15 | минус 1 этаж, насосная водоснабжения | автоматическая установка водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | 23 этаж (Помещение Т2) | ВРУ 2.8 (Распределительные панели) | электроснабжение |
| 17 | минус 1 этаж, насосная водоснабжения | автоматическая установка водоснабжения | водоснабжение |
| 18 | 46 этаж (Помещение Т2) | ВРУ 2.5 (АВР, распределительные панели) | электроснабжение |
| 19 | 1 этаж (Помещение Т10) | ВРУ 2.5 (Вводные панели) | электроснабжение |
| 20 | минус 1 этаж, насосная пожаротушения | автоматическая установка пожаротушения | пожаротушение |
| 21 | ИТП, Подземная часть | пластинчатые теплообменники системы отопления | отопление |
| 22 | 1 этаж (Помещение Т10) | ВРУ 2.3 (Вводные панели) | электроснабжение |
| 23 | технические помещения на пром.тех.этажах | наружные блоки системы кондиционирования | кондиционирование |
| 24 | 1 этаж (Помещение Т10) | ВРУ 2.6 (Вводные панели) | электроснабжение |
| 25 | минус 1 этаж, насосная пожаротушения | автоматическая установка пожаротушения | пожаротушение |
| 26 | 23 этаж (Помещение Т2) | ВРУ 2.3 (Распределительные панели) | электроснабжение |
| 27 | 1 этаж (Помещение Т10) | ВРУ 2.2 | электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 6 220 702 212,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.0 способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:10011:7102 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810977010000909 Корреспондентский счет: 30101810145250000411 БИК: 044525411 ИНН: 7702070139 КПП: 770943002 ОГРН: 1027739609391 ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 227 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 122 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 360 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 53 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 586,3 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 526,7 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11,7 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 516,38 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 819,5 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 727 518 590 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 422 053 024 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 307 504 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 880 174 169 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 104 601 200 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 498 830 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 05.06.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:08:10011:7102 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 25.06.2020 | | Изменена высота Корпуса № 1 с "высотой до 180 м" на "высотой до 185 м" |
| 2 | 25.06.2020 | | Изменена высота технических этажей корпуса № 1 (23-й и 46-й этажи) с 3,9 м на 4,05 м |
| 3 | 25.06.2020 | | на 4 этаже Корпуса № 1 расположены офисные помещения (Каждый офис имеет отдельный вход со стилобата (без изменения несущих конструкций) и оборудован санузлом и ПУИ. В мокрых зонах предусмотрена гидроизоляция. Все перегородки внутри офиса возводятся в один блок. |
| 4 | 25.06.2020 | | Изменились поэтажные высотные отметки начиная с 4 этажа и выше. Верх строительных конструкций составляет +181.600. |
| 5 | 25.06.2020 | | Изменилось количество квартир: 386 шт. |
| 6 | 25.06.2020 | | В квартирах изменен материал межкомнатных перегородок с керамзитобетона на бетон, а также их толщина с 90 мм на 80 мм. Изменилась ширина межквартирных коридоров с 2 м на не менее 1,6 м |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 988569633555574113228708019845979610309

Владелец: ООО СЗ "ПСФ "КРОСТ", Добашин Алексей Алексеевич, Москва

Действителен: с 06.04.2021 по 14.04.2022