

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Хорошево-Мневники кв. 75, корп. 6 (ул. Народного Ополчения, вл. 15, корп. 2,3,4), корп. 3

№ 77-001590 по состоянию на 15.11.2019

Дата подачи декларации: 05.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ Специализированный застройщик "ПСФ "КРОСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПСФ Крост
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125212
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Макарова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Строение: 13
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)725-80-46
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@krost.net
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.krost.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Добашин
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Крост
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7712005280
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037739184537
	2.1.3	Год регистрации: 1992 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Добашин
	3.3.2	Имя: Алексей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Добашин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-801-801 05
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771474135010
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100 голосов в вопросах управления
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Карбышева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Union Park", корпус 9
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-212000-008218-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Жукова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39А ; Корпус: 1,2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-212000-008471-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Макарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6Б ; Корпус: 1,2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Невский", корпуса 3 и 4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-118000-008678-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Апарт-отель
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бутлерова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Букинист"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-137000-008674-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Межрегиональная гильдия строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7725256274
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0099.04-2009-7712005280-С-105
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 13.06.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 379,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 418 749,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 992 107,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Хорошево-Мневники
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: квартал 75
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, кв.75, корп.6 (ул.Народного Ополчения, вл.15, корп.2,3,4), корп.3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 48
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 48
	9.2.20	Общая площадь объекта: 159000 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22821,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10228,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33049,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения
10.1.2	Номер договора:	123 (реестровый №13-000049-5801-0001-00001-99)
10.1.3	Дата заключения договора:	24.12.1999
10.1.4	Даты внесения изменений в договор:	05.07.2000,27.12.2003,23.05.2001,28.12.2002,10.09.2004,08.09.2009,15.12.2009,18.10.2010,19.11.2012,23.12.2013,04.08.2014,04.12.2014,20.03.2015,19.08.2015,24.03.2016,16.03.2017,28.04.2017,30.05.2017,27.11.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа проектной инженерии
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Союзгеострой Сервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СКП-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 772825451
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 727-17/МГЭ/10745-1/4 (рег.№ 1-1-3-0676-17)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза "Мосгосэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы		Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Wellton Towers, корп.3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство		Номер разрешения на строительство: 77-212000-014494-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1.0	О правах застройщика на земельный участок на котором осуществляется строительство (создание)	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
12.1.1		
12.1.2		Вид договора: Договор аренды земельного участка
12.1.3		Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-08-001094
12.1.4		Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2016
12.1.5		Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2016
12.1.6		Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2021
12.1.7		Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.06.2019
12.1.8		Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
12.1.9		Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.1.10		Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.1.11		Дата государственной регистрации права собственности:
12.2.0	О собственности земельного участка	Собственник земельного участка: публичный собственник
12.2.1		
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка:
12.2.5		Имя собственника земельного участка:
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии):
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
12.2.8		Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
12.2.9		Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3.0	О кадастровом номере и площади земельного участка	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:10011:7102
12.3.1		
12.3.2		Площадь земельного участка: 14 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.0	Об элементах благоустройства территории	
13.1		Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство проездов, тротуаров, пешеходных зон (в том числе с возможностью проезда специального транспорта) с покрытием из плитки
13.1.1		
13.1.2		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): устройство автостоянок для временного (гостевого) хранения автомобилей, в том числе оборудованные для МГН
13.1.3		Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): устройство площадок для игр детей и занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, установка малых архитектурных форм, ограждений, разбивка газонов и цветников, высадка зеленых насаждений располагается внутри и по периметру застройки
13.1.4		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): устройство площадки для мусоросборников предполагается на севере от проектируемого комплекса на расстоянии не более 100 м и обслуживается общей эксплуатирующей организацией
13.1.5		Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, устройством цветников, посевом газонов
13.1.6		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
13.1.7		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): освещение предусмотрено проектной документацией в рамках ТУ по технологическому присоединению к электрическим сетям
13.1.8		Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение в рамках договора на технологическое присоединение № 3319ДП-В от 28.02.2017 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9563-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: в рамках договора о подключении к системам теплоснабжения Т-УП1-01-160711/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение в рамках договора на технологическое присоединение № 3318ДП-В от 09.11.2016 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГУП г.Москвы по эксплуатации московский водоотводящих систем "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1211/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание				
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Количество жилых помещений: 435				
15.1.2	Количество нежилых помещений: 330				
15.1.2.1	В том числе машино-мест: 254				
15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 76				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	4	1	117.9	4
2	квартира	4	1	40.8	1
3	квартира	4	1	41.6	1
4	квартира	4	1	57.9	2
5	квартира	4	1	33.7	1
6	квартира	5	1	49.4	2
7	квартира	5	1	28.4	1
8	квартира	5	1	50	2
9	квартира	5	1	40.7	1
10	квартира	5	1	66	3
11	квартира	5	1	118.4	4
12	квартира	5	1	40.1	1
13	квартира	5	1	42.3	1
14	квартира	5	1	57.1	2
15	квартира	5	1	28.8	1
16	квартира	6	1	49.4	2
17	квартира	6	1	28.4	1
18	квартира	6	1	50	2
19	квартира	6	1	40.7	1
20	квартира	6	1	66	3
21	квартира	6	1	118.4	4
22	квартира	6	1	40.1	1
23	квартира	6	1	42.3	1
24	квартира	6	1	57.1	2

25	квартира	6	1	28.8	1
26	квартира	7	1	49.4	2
27	квартира	7	1	28.4	1
28	квартира	7	1	50	2
29	квартира	7	1	40.7	1
30	квартира	7	1	66	3
31	квартира	7	1	118.4	4
32	квартира	7	1	40.1	1
33	квартира	7	1	42.3	1
34	квартира	7	1	57.1	2
35	квартира	7	1	28.8	1
36	квартира	8	1	49.4	2
37	квартира	8	1	28.4	1
38	квартира	8	1	50	2
39	квартира	8	1	40.7	1
40	квартира	8	1	66	3
41	квартира	8	1	118.4	4
42	квартира	8	1	40.1	1
43	квартира	8	1	42.3	1
44	квартира	8	1	57.1	2
45	квартира	8	1	28.8	1
46	квартира	9	1	49.4	2
47	квартира	9	1	28.4	1
48	квартира	9	1	50	2
49	квартира	9	1	40.7	1
50	квартира	9	1	66	3
51	квартира	9	1	118.4	4
52	квартира	9	1	40.1	1
53	квартира	9	1	42.3	1
54	квартира	9	1	57.1	2
55	квартира	9	1	28.8	1
56	квартира	10	1	49.4	2
57	квартира	10	1	28.4	1
58	квартира	10	1	50	2
59	квартира	10	1	40.7	1
60	квартира	10	1	66	3
61	квартира	10	1	118.4	4
62	квартира	10	1	40.1	1
63	квартира	10	1	42.3	1
64	квартира	10	1	57.1	2
65	квартира	10	1	28.8	1
66	квартира	11	1	49.4	2
67	квартира	11	1	28.4	1
68	квартира	11	1	50	2
69	квартира	11	1	40.7	1
70	квартира	11	1	66	3
71	квартира	11	1	118.4	4
72	квартира	11	1	40.1	1
73	квартира	11	1	42.3	1
74	квартира	11	1	57.1	2
75	квартира	11	1	28.8	1
76	квартира	12	1	49.4	2
77	квартира	12	1	28.4	1
78	квартира	12	1	50	2
79	квартира	12	1	40.7	1
80	квартира	12	1	66	3
81	квартира	12	1	118.4	4
82	квартира	12	1	40.1	1
83	квартира	12	1	42.3	1
84	квартира	12	1	57.1	2
85	квартира	12	1	28.8	1
86	квартира	13	1	49.4	2
87	квартира	13	1	28.4	1
88	квартира	13	1	50	2
89	квартира	13	1	40.7	1
90	квартира	13	1	66	3

91	квартира	13	1	118.4	4
92	квартира	13	1	40.1	1
93	квартира	13	1	42.3	1
94	квартира	13	1	57.1	2
95	квартира	13	1	28.8	1
96	квартира	14	1	49.4	2
97	квартира	14	1	28.4	1
98	квартира	14	1	50	2
99	квартира	14	1	40.7	1
100	квартира	14	1	66	3
101	квартира	14	1	118.4	4
102	квартира	14	1	40.1	1
103	квартира	14	1	42.3	1
104	квартира	14	1	57.1	2
105	квартира	14	1	28.8	1
106	квартира	15	1	49.4	2
107	квартира	15	1	28.4	1
108	квартира	15	1	50	2
109	квартира	15	1	40.7	1
110	квартира	15	1	66	3
111	квартира	15	1	118.4	4
112	квартира	15	1	40.1	1
113	квартира	15	1	42.3	1
114	квартира	15	1	57.1	2
115	квартира	15	1	28.8	1
116	квартира	16	1	49.4	2
117	квартира	16	1	28.4	1
118	квартира	16	1	50	2
119	квартира	16	1	40.7	1
120	квартира	16	1	66	3
121	квартира	16	1	118.4	4
122	квартира	16	1	40.1	1
123	квартира	16	1	42.3	1
124	квартира	16	1	57.1	2
125	квартира	16	1	28.8	1
126	квартира	17	1	49.4	2
127	квартира	17	1	28.4	1
128	квартира	17	1	50	2
129	квартира	17	1	40.7	1
130	квартира	17	1	66	3
131	квартира	17	1	118.4	4
132	квартира	17	1	40.1	1
133	квартира	17	1	42.3	1
134	квартира	17	1	57.1	2
135	квартира	17	1	28.8	1
136	квартира	18	1	49.4	2
137	квартира	18	1	28.4	1
138	квартира	18	1	50	2
139	квартира	18	1	40.7	1
140	квартира	18	1	66	3
141	квартира	18	1	118.4	4
142	квартира	18	1	40.1	1
143	квартира	18	1	42.3	1
144	квартира	18	1	57.1	2
145	квартира	18	1	28.8	1
146	квартира	19	1	49.4	2
147	квартира	19	1	28.4	1
148	квартира	19	1	50	2
149	квартира	19	1	40.7	1
150	квартира	19	1	66	3
151	квартира	19	1	118.4	4
152	квартира	19	1	40.1	1
153	квартира	19	1	42.3	1
154	квартира	19	1	57.1	2
155	квартира	19	1	28.8	1
156	квартира	20	1	49.4	2

157	квартира	20	1	28.4	1
158	квартира	20	1	50	2
159	квартира	20	1	40.7	1
160	квартира	20	1	66	3
161	квартира	20	1	118.4	4
162	квартира	20	1	40.1	1
163	квартира	20	1	42.3	1
164	квартира	20	1	57.1	2
165	квартира	20	1	28.8	1
166	квартира	21	1	49.4	2
167	квартира	21	1	28.4	1
168	квартира	21	1	50	2
169	квартира	21	1	40.7	1
170	квартира	21	1	66	3
171	квартира	21	1	118.4	4
172	квартира	21	1	40.1	1
173	квартира	21	1	42.3	1
174	квартира	21	1	57.1	2
175	квартира	21	1	28.8	1
176	квартира	22	1	49.4	2
177	квартира	22	1	28.4	1
178	квартира	22	1	50	2
179	квартира	22	1	40.7	1
180	квартира	22	1	66	3
181	квартира	22	1	118.4	4
182	квартира	22	1	40.1	1
183	квартира	22	1	42.3	1
184	квартира	22	1	57.1	2
185	квартира	22	1	28.8	1
186	квартира	23	1	49.4	2
187	квартира	23	1	66	3
188	квартира	23	1	118.3	4
189	квартира	23	1	57.1	2
190	квартира	23	1	28.8	1
191	квартира	24	1	49.4	2
192	квартира	24	1	28.4	1
193	квартира	24	1	50	2
194	квартира	24	1	40.7	1
195	квартира	24	1	66	3
196	квартира	24	1	118.4	4
197	квартира	24	1	40.1	1
198	квартира	24	1	42.3	1
199	квартира	24	1	57.1	2
200	квартира	24	1	28.8	1
201	квартира	25	1	49.4	2
202	квартира	25	1	28.4	1
203	квартира	25	1	50	2
204	квартира	25	1	40.7	1
205	квартира	25	1	66	3
206	квартира	25	1	118.4	4
207	квартира	25	1	40.1	1
208	квартира	25	1	42.3	1
209	квартира	25	1	57.1	2
210	квартира	25	1	28.8	1
211	квартира	26	1	49.4	2
212	квартира	26	1	28.4	1
213	квартира	26	1	50	2
214	квартира	26	1	40.7	1
215	квартира	26	1	66	3
216	квартира	26	1	118.4	4
217	квартира	26	1	40.1	1
218	квартира	26	1	42.3	1
219	квартира	26	1	57.1	2
220	квартира	26	1	28.8	1
221	квартира	27	1	49.4	2
222	квартира	27	1	28.4	1

223	квартира	27	1	50	2
224	квартира	27	1	40.7	1
225	квартира	27	1	66	3
226	квартира	27	1	118.4	4
227	квартира	27	1	40.1	1
228	квартира	27	1	42.3	1
229	квартира	27	1	57.1	2
230	квартира	27	1	28.8	1
231	квартира	28	1	49.4	2
232	квартира	28	1	28.4	1
233	квартира	28	1	50	2
234	квартира	28	1	40.7	1
235	квартира	28	1	66	3
236	квартира	28	1	118.4	4
237	квартира	28	1	40.1	1
238	квартира	28	1	42.3	1
239	квартира	28	1	57.1	2
240	квартира	28	1	28.8	1
241	квартира	29	1	49.4	2
242	квартира	29	1	28.4	1
243	квартира	29	1	50	2
244	квартира	29	1	40.7	1
245	квартира	29	1	66	3
246	квартира	29	1	118.4	4
247	квартира	29	1	40.1	1
248	квартира	29	1	42.3	1
249	квартира	29	1	57.1	2
250	квартира	29	1	28.8	1
251	квартира	30	1	49.4	2
252	квартира	30	1	28.4	1
253	квартира	30	1	50	2
254	квартира	30	1	40.7	1
255	квартира	30	1	66	3
256	квартира	30	1	118.4	4
257	квартира	30	1	40.1	1
258	квартира	30	1	42.3	1
259	квартира	30	1	57.1	2
260	квартира	30	1	28.8	1
261	квартира	31	1	49.4	2
262	квартира	31	1	28.4	1
263	квартира	31	1	50	2
264	квартира	31	1	40.7	1
265	квартира	31	1	66	3
266	квартира	31	1	118.4	4
267	квартира	31	1	40.1	1
268	квартира	31	1	42.3	1
269	квартира	31	1	57.1	2
270	квартира	31	1	28.8	1
271	квартира	32	1	49.4	2
272	квартира	32	1	28.4	1
273	квартира	32	1	50	2
274	квартира	32	1	40.7	1
275	квартира	32	1	66	3
276	квартира	32	1	118.4	4
277	квартира	32	1	40.1	1
278	квартира	32	1	42.3	1
279	квартира	32	1	57.1	2
280	квартира	32	1	28.8	1
281	квартира	33	1	49.4	2
282	квартира	33	1	28.4	1
283	квартира	33	1	50	2
284	квартира	33	1	40.7	1
285	квартира	33	1	66	3
286	квартира	33	1	118.4	4
287	квартира	33	1	40.1	1
288	квартира	33	1	42.3	1

289	квартира	33	1	57.1	2
290	квартира	33	1	28.8	1
291	квартира	34	1	49.4	2
292	квартира	34	1	28.4	1
293	квартира	34	1	50	2
294	квартира	34	1	40.7	1
295	квартира	34	1	66	3
296	квартира	34	1	118.4	4
297	квартира	34	1	40.1	1
298	квартира	34	1	42.3	1
299	квартира	34	1	57.1	2
300	квартира	34	1	28.8	1
301	квартира	35	1	49.4	2
302	квартира	35	1	28.4	1
303	квартира	35	1	50	2
304	квартира	35	1	40.7	1
305	квартира	35	1	66	3
306	квартира	35	1	118.4	4
307	квартира	35	1	40.1	1
308	квартира	35	1	42.3	1
309	квартира	35	1	57.1	2
310	квартира	35	1	28.8	1
311	квартира	36	1	49.4	2
312	квартира	36	1	28.4	1
313	квартира	36	1	50	2
314	квартира	36	1	40.7	1
315	квартира	36	1	66	3
316	квартира	36	1	118.4	4
317	квартира	36	1	40.1	1
318	квартира	36	1	42.3	1
319	квартира	36	1	57.1	2
320	квартира	36	1	28.8	1
321	квартира	37	1	49.4	2
322	квартира	37	1	28.4	1
323	квартира	37	1	50	2
324	квартира	37	1	40.7	1
325	квартира	37	1	66	3
326	квартира	37	1	118.4	4
327	квартира	37	1	40.1	1
328	квартира	37	1	42.3	1
329	квартира	37	1	57.1	2
330	квартира	37	1	28.8	1
331	квартира	38	1	49.4	2
332	квартира	38	1	28.4	1
333	квартира	38	1	50	2
334	квартира	38	1	40.7	1
335	квартира	38	1	66	3
336	квартира	38	1	118.4	4
337	квартира	38	1	40.1	1
338	квартира	38	1	42.3	1
339	квартира	38	1	57.1	2
340	квартира	38	1	28.8	1
341	квартира	39	1	49.4	2
342	квартира	39	1	28.4	1
343	квартира	39	1	50	2
344	квартира	39	1	40.7	1
345	квартира	39	1	66	3
346	квартира	39	1	118.4	4
347	квартира	39	1	40.1	1
348	квартира	39	1	42.3	1
349	квартира	39	1	57.1	2
350	квартира	39	1	28.8	1
351	квартира	40	1	49.4	2
352	квартира	40	1	28.4	1
353	квартира	40	1	50	2
354	квартира	40	1	40.7	1

355	квартира	40	1	66	3
356	квартира	40	1	118.4	4
357	квартира	40	1	40.1	1
358	квартира	40	1	42.3	1
359	квартира	40	1	57.1	2
360	квартира	40	1	28.8	1
361	квартира	41	1	49.4	2
362	квартира	41	1	28.4	1
363	квартира	41	1	50	2
364	квартира	41	1	40.7	1
365	квартира	41	1	66	3
366	квартира	41	1	118.4	4
367	квартира	41	1	40.1	1
368	квартира	41	1	42.3	1
369	квартира	41	1	57.1	2
370	квартира	41	1	28.8	1
371	квартира	42	1	49.4	2
372	квартира	42	1	28.4	1
373	квартира	42	1	50	2
374	квартира	42	1	40.7	1
375	квартира	42	1	66	3
376	квартира	42	1	118.4	4
377	квартира	42	1	40.1	1
378	квартира	42	1	42.3	1
379	квартира	42	1	57.1	2
380	квартира	42	1	28.8	1
381	квартира	43	1	49.4	2
382	квартира	43	1	28.4	1
383	квартира	43	1	50	2
384	квартира	43	1	40.7	1
385	квартира	43	1	66	3
386	квартира	43	1	118.4	4
387	квартира	43	1	40.1	1
388	квартира	43	1	42.3	1
389	квартира	43	1	57.1	2
390	квартира	43	1	28.8	1
391	квартира	44	1	49.4	2
392	квартира	44	1	28.4	1
393	квартира	44	1	50	2
394	квартира	44	1	40.7	1
395	квартира	44	1	66	3
396	квартира	44	1	118.4	4
397	квартира	44	1	40.1	1
398	квартира	44	1	42.3	1
399	квартира	44	1	57.1	2
400	квартира	44	1	28.8	1
401	квартира	45	1	49.4	2
402	квартира	45	1	28.4	1
403	квартира	45	1	50	2
404	квартира	45	1	40.7	1
405	квартира	45	1	66	3
406	квартира	45	1	118.4	4
407	квартира	45	1	40.1	1
408	квартира	45	1	42.3	1
409	квартира	45	1	57.1	2
410	квартира	45	1	28.8	1
411	квартира	46	1	49.4	2
412	квартира	46	1	66	3
413	квартира	46	1	118.3	4
414	квартира	46	1	57.1	2
415	квартира	46	1	28.8	1
416	квартира	47	1	49.4	2
417	квартира	47	1	28.4	1
418	квартира	47	1	50	2
419	квартира	47	1	40.7	1
420	квартира	47	1	66	3

421	квартира	47	1		118.4	4
422	квартира	47	1		40.1	1
423	квартира	47	1		42.3	1
424	квартира	47	1		57.1	2
425	квартира	47	1		28.8	1
426	квартира	48	1		49.4	2
427	квартира	48	1		28.4	1
428	квартира	48	1		50	2
429	квартира	48	1		40.7	1
430	квартира	48	1		66	3
431	квартира	48	1		118.4	4
432	квартира	48	1		40.1	1
433	квартира	48	1		42.3	1
434	квартира	48	1		57.1	2
435	квартира	48	1		28.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1			
--	--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
235	нежилое	1	1	15	машино-место	15
271	нежилое	1	1	15	машино-место	15
185	нежилое	2	1	15	машино-место	15
190	нежилое	2	1	15	машино-место	15
173	нежилое	2	1	15	машино-место	15
165	нежилое	2	1	15	машино-место	15
160	нежилое	2	1	15	машино-место	15
234	нежилое	1	1	15	машино-место	15
98	нежилое	2	1	15	машино-место	15
291	нежилое	1	1	15	машино-место	15
73	нежилое	46	1	17.3		
240	нежилое	1	1	15	машино-место	15
19	нежилое	-1	1	17		
10	нежилое	-2	1	30		
56	нежилое	3	1	73		
243	нежилое	1	1	15	машино-место	15
195	нежилое	2	1	15	машино-место	15
302	нежилое	1	1	15	машино-место	15
316	нежилое	1	1	15	машино-место	15
82	нежилое	2	1	15	машино-место	15
13	нежилое	-1	1	29.7		
110	нежилое	2	1	15	машино-место	15
328	нежилое	1	1	15	машино-место	15
99	нежилое	2	1	15	машино-место	15
37	нежилое	1	1	20.7		
326	нежилое	1	1	15	машино-место	15
290	нежилое	1	1	15	машино-место	15
47	нежилое	2	1	30		
201	нежилое	2	1	15	машино-место	15
299	нежилое	1	1	15	машино-место	15
61	нежилое	4	1	91.3		
25	нежилое	-1	1	29.9		
169	нежилое	2	1	15	машино-место	15
189	нежилое	2	1	15	машино-место	15
209	нежилое	2	1	15	машино-место	15
305	нежилое	1	1	15	машино-место	15
198	нежилое	2	1	15	машино-место	15
158	нежилое	2	1	15	машино-место	15
175	нежилое	2	1	15	машино-место	15
314	нежилое	1	1	15	машино-место	15
159	нежилое	2	1	15	машино-место	15
150	нежилое	2	1	15	машино-место	15
88	нежилое	2	1	15	машино-место	15
174	нежилое	2	1	15	машино-место	15
250	нежилое	1	1	15	машино-место	15
154	нежилое	2	1	15	машино-место	15
277	нежилое	1	1	15	машино-место	15
107	нежилое	2	1	15	машино-место	15

193	нежилое	2	1	15		15
146	нежилое	2	1	15	машино-место	15
300	нежилое	1	1	15	машино-место	15
249	нежилое	1	1	15	машино-место	15
9	нежилое	-2	1	60.5		
30	нежилое	1	1	17.9		
125	нежилое	2	1	15	машино-место	15
260	нежилое	1	1	15	машино-место	15
242	нежилое	1	1	15	машино-место	15
303	нежилое	1	1	15	машино-место	15
216	нежилое	2	1	15	машино-место	15
54	нежилое	3	1	71.1		
236	нежилое	1	1	15	машино-место	15
267	нежилое	1	1	15	машино-место	15
136	нежилое	2	1	15	машино-место	15
172	нежилое	2	1	15	машино-место	15
312	нежилое	1	1	15	машино-место	15
225	нежилое	1	1	15	машино-место	15
212	нежилое	2	1	15	машино-место	15
213	нежилое	2	1	15	машино-место	15
124	нежилое	2	1	15	машино-место	15
157	нежилое	2	1	15	машино-место	15
317	нежилое	1	1	15	машино-место	15
238	нежилое	1	1	15	машино-место	15
149	нежилое	2	1	15	машино-место	15
204	нежилое	2	1	15	машино-место	15
77	нежилое	2	1	15	машино-место	15
171	нежилое	2	1	15	машино-место	15
111	нежилое	2	1	15	машино-место	15
230	нежилое	1	1	15	машино-место	15
282	нежилое	1	1	15	машино-место	15
248	нежилое	1	1	15	машино-место	15
322	нежилое	1	1	15	машино-место	15
168	нежилое	2	1	15	машино-место	15
228	нежилое	1	1	15	машино-место	15
306	нежилое	1	1	15	машино-место	15
120	нежилое	2	1	15	машино-место	15
166	нежилое	2	1	15	машино-место	15
135	нежилое	2	1	15	машино-место	15
197	нежилое	2	1	15	машино-место	15
265	нежилое	1	1	15	машино-место	15
70	нежилое	23	1	42.2		
85	нежилое	2	1	15	машино-место	15
66	нежилое	23	1	50.3		
3	нежилое	-2	1	29.5		
137	нежилое	2	1	15	машино-место	15
127	нежилое	2	1	15	машино-место	15
186	нежилое	2	1	15	машино-место	15
129	нежилое	2	1	15	машино-место	15
156	нежилое	2	1	15	машино-место	15
21	нежилое	-1	1	21.4		
91	нежилое	2	1	15	машино-место	15
141	нежилое	2	1	15	машино-место	15
191	нежилое	2	1	15	машино-место	15
202	нежилое	2	1	15	машино-место	15
162	нежилое	2	1	15	машино-место	15
5	нежилое	-2	1	63.7		
115	нежилое	2	1	15	машино-место	15
26	нежилое	-1	1	22.1		
15	нежилое	-1	1	28		
187	нежилое	2	1	15	машино-место	15
78	нежилое	2	1	15	машино-место	15
273	нежилое	1	1	15	машино-место	15
268	нежилое	1	1	15	машино-место	15
104	нежилое	2	1	15	машино-место	15
215	нежилое	2	1	15	машино-место	15

167	нежилое	2	1	15	машино-место	15
247	нежилое	1	1	15	машино-место	15
46	нежилое	2	1	60.3		
35	нежилое	1	1	41.9		
163	нежилое	2	1	15	машино-место	15
285	нежилое	1	1	15	машино-место	15
16	нежилое	-1	1	68.9		
254	нежилое	1	1	15	машино-место	15
261	нежилое	1	1	15	машино-место	15
55	нежилое	3	1	72		
177	нежилое	2	1	15	машино-место	15
130	нежилое	2	1	15	машино-место	15
295	нежилое	1	1	15	машино-место	15
28	нежилое	1	1	30.5		
279	нежилое	1	1	15	машино-место	15
196	нежилое	2	1	15	машино-место	15
294	нежилое	1	1	15	машино-место	15
217	нежилое	2	1	15	машино-место	15
311	нежилое	1	1	15	машино-место	15
71	нежилое	46	1	16.4		
94	нежилое	2	1	15	машино-место	15
293	нежилое	1	1	15	машино-место	15
29	нежилое	1	1	15.1		
22	нежилое	-1	1	11.9		
2	нежилое	-2	1	21.8		
313	нежилое	1	1	15	машино-место	15
170	нежилое	2	1	15	машино-место	15
20	нежилое	-1	1	42.3		
164	нежилое	2	1	15	машино-место	15
121	нежилое	2	1	15	машино-место	15
50	нежилое	3	1	30.4		
208	нежилое	2	1	15	машино-место	15
181	нежилое	2	1	15	машино-место	15
134	нежилое	2	1	15	машино-место	15
65	нежилое	23	1	15.9		
221	нежилое	2	1	15	машино-место	15
1	нежилое	-2	1	30		
79	нежилое	2	1	15	машино-место	15
105	нежилое	2	1	15	машино-место	15
239	нежилое	1	1	15	машино-место	15
232	нежилое	1	1	15	машино-место	15
220	нежилое	2	1	15	машино-место	15
101	нежилое	2	1	15	машино-место	15
206	нежилое	2	1	15	машино-место	15
38	нежилое	1	1	19.7		
318	нежилое	1	1	15	машино-место	15
108	нежилое	2	1	15	машино-место	15
283	нежилое	1	1	15	машино-место	15
92	нежилое	2	1	15	машино-место	15
288	нежилое	1	1	15	машино-место	15
297	нежилое	1	1	15	машино-место	15
281	нежилое	1	1	15	машино-место	15
58	нежилое	3	1	60.3		
152	нежилое	2	1	15	машино-место	15
11	нежилое	-2	1	20.8		
45	нежилое	2	1	43.4		
132	нежилое	2	1	15	машино-место	15
87	нежилое	2	1	15	машино-место	15
53	нежилое	3	1	44.4		
207	нежилое	2	1	15	машино-место	15
224	нежилое	1	1	15	машино-место	15
113	нежилое	2	1	15	машино-место	15
176	нежилое	2	1	15	машино-место	15
329	нежилое	1	1	15	машино-место	15
274	нежилое	1	1	15	машино-место	15
48	нежилое	2	1	1470.4		

81	нежилое	2	1	15	машино-место	15
278	нежилое	1	1	15	машино-место	15
7	нежилое	-2	1	43.6		
138	нежилое	2	1	15	машино-место	15
194	нежилое	2	1	15	машино-место	15
118	нежилое	2	1	15	машино-место	15
286	нежилое	1	1	15	машино-место	15
255	нежилое	1	1	15	машино-место	15
51	нежилое	3	1	9.2		
59	нежилое	3	1	30		
227	нежилое	1	1	15	машино-место	15
219	нежилое	2	1	15	машино-место	15
161	нежилое	2	1	15	машино-место	15
18	нежилое	-1	1	63.4		
287	нежилое	1	1	15	машино-место	15
89	нежилое	2	1	15	машино-место	15
327	нежилое	1	1	15	машино-место	15
75	нежилое	46	1	41		
67	нежилое	23	1	17.3		
153	нежилое	2	1	15	машино-место	15
142	нежилое	2	1	15	машино-место	15
126	нежилое	2	1	15	машино-место	15
258	нежилое	1	1	15	машино-место	15
128	нежилое	2	1	15	машино-место	15
106	нежилое	2	1	15	машино-место	15
245	нежилое	1	1	15	машино-место	15
252	нежилое	1	1	15	машино-место	15
42	нежилое	2	1	71.1		
32	нежилое	1	1	71.1		
43	нежилое	2	1	101.9		
33	нежилое	1	1	72		
315	нежилое	1	1	15	машино-место	15
34	нежилое	1	1	28.2		
83	нежилое	2	1	15	машино-место	15
74	нежилое	46	1	21.4		
310	нежилое	1	1	15	машино-место	15
241	нежилое	1	1	15	машино-место	15
214	нежилое	2	1	15	машино-место	15
272	нежилое	1	1	15	машино-место	15
123	нежилое	2	1	15	машино-место	15
179	нежилое	2	1	15	машино-место	15
76	нежилое	46	1	42.2		
319	нежилое	1	1	15	машино-место	15
12	нежилое	-2	1	20.8		
289	нежилое	1	1	15	машино-место	15
93	нежилое	2	1	15	машино-место	15
49	нежилое	1	1	2021.9		
90	нежилое	2	1	15	машино-место	15
97	нежилое	2	1	15	машино-место	15
211	нежилое	2	1	15	машино-место	15
112	нежилое	2	1	15	машино-место	15
182	нежилое	2	1	15	машино-место	15
39	нежилое	2	1	30.4		
96	нежилое	2	1	15	машино-место	15
84	нежилое	2	1	15	машино-место	15
323	нежилое	1	1	15	машино-место	15
23	нежилое	-1	1	8.2		
140	нежилое	2	1	15	машино-место	15
330	нежилое	1	1	15	машино-место	15
144	нежилое	2	1	15	машино-место	15
284	нежилое	1	1	15	машино-место	15
237	нежилое	1	1	15	машино-место	15
72	нежилое	46	1	50.3		
62	нежилое	4	1	49.8		
309	нежилое	1	1	15	машино-место	15
210	нежилое	2	1	15	машино-место	15

57	нежилое	3	1	43.4		
114	нежилое	2	1	15	машино-место	15
139	нежилое	2	1	15	машино-место	15
31	нежилое	1	1	44.4		
143	нежилое	2	1	15	машино-место	15
119	нежилое	2	1	15	машино-место	15
122	нежилое	2	1	15	машино-место	15
131	нежилое	2	1	15	машино-место	15
36	нежилое	1	1	81.2		
102	нежилое	2	1	15	машино-место	15
14	нежилое	-1	1	15.1		
325	нежилое	1	1	15	машино-место	15
259	нежилое	1	1	15	машино-место	15
24	нежилое	-1	1	60.1		
4	нежилое	-2	1	69.3		
109	нежилое	2	1	15	машино-место	15
275	нежилое	1	1	15	машино-место	15
257	нежилое	1	1	15	машино-место	15
256	нежилое	1	1	15	машино-место	15
86	нежилое	2	1	15	машино-место	15
40	нежилое	2	1	45.4		
307	нежилое	1	1	15	машино-место	15
41	нежилое	2	1	44.4		
63	нежилое	4	1	40.2		
324	нежилое	1	1	15	машино-место	15
188	нежилое	2	1	15	машино-место	15
304	нежилое	1	1	15	машино-место	15
244	нежилое	1	1	15	машино-место	15
251	нежилое	1	1	15	машино-место	15
292	нежилое	1	1	15	машино-место	15
226	нежилое	1	1	15	машино-место	15
6	нежилое	-2	1	16.8		
266	нежилое	1	1	15	машино-место	15
205	нежилое	2	1	15	машино-место	15
103	нежилое	2	1	15	машино-место	15
116	нежилое	2	1	15	машино-место	15
145	нежилое	2	1	15	машино-место	15
263	нежилое	1	1	15	машино-место	15
184	нежилое	2	1	15	машино-место	15
151	нежилое	2	1	15	машино-место	15
133	нежилое	2	1	15	машино-место	15
17	нежилое	-1	1	10.8		
280	нежилое	1	1	15	машино-место	15
223	нежилое	1	1	15	машино-место	15
192	нежилое	2	1	15	машино-место	15
180	нежилое	2	1	15	машино-место	15
44	нежилое	2	1	42.3		
231	нежилое	1	1	15	машино-место	15
203	нежилое	2	1	15	машино-место	15
269	нежилое	1	1	15	машино-место	15
60	нежилое	3	1	29.5		
200	нежилое	2	1	15	машино-место	15
183	нежилое	2	1	15	машино-место	15
147	нежилое	2	1	15	машино-место	15
8	нежилое	-2	1	43.6		
298	нежилое	1	1	15	машино-место	15
95	нежилое	2	1	15	машино-место	15
80	нежилое	2	1	15	машино-место	15
229	нежилое	1	1	15	машино-место	15
218	нежилое	2	1	15	машино-место	15
64	нежилое	4	1	66.6		
155	нежилое	2	1	15	машино-место	15
222	нежилое	2	1	15	машино-место	15
148	нежилое	2	1	15	машино-место	15
264	нежилое	1	1	15	машино-место	15
296	нежилое	1	1	15	машино-место	15

44	Тамбур, коридор, лестница, лифтовой холл	45 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	149,9
45	Тамбур, коридор, лестница, лифтовой холл	27 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	149,9
46	Тамбур, коридор, лестница, лифтовой холл	33 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	149,9
47	Тамбур, коридор, лестница, лифтовой холл	48 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	149,9
48	Тамбур, коридор, лестница, лифтовой холл	38 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	149,9
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 551 498 000 руб.	
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:10011:7102	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да	
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
			Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество	
			Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ	
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
			Номер расчетного счета: 40702810738000197091	
			Корреспондентский счет: 30101810400000000225	
			БИК: 044525225	
			ИНН: 7707083893	
			КПП: 773601001	

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 100
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 112
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 24
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 345,2 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 835,7 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11,3 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43,9 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 96,7 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 368,9 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 148 446 284 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 156 935 076 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 247 974 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 689 806 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 758 950 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 47 375 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 384 360 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 05.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:08:10011:7102
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: F223D7A4C24D11E880C90CC47AE063AF00

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПСФ "КРОСТ", Капралов Денис
Владимирович, Москва**

Действителен: с 27.09.2018 по 27.12.2019