

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Хорошево-Мневники кв. 75, корп. 6 (ул. Народного Ополчения, вл. 15, корп. 2,3,4), корп. 1

№ 77-001588 по состоянию на 15.11.2019

Дата подачи декларации: 05.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ Специализированный застройщик "ПСФ "КРОСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПСФ Крост
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125212
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Макарова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Строение: 13
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)725-80-46
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@krost.net
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.krost.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Добашин
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Крост
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7712005280
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037739184537
	2.1.3	Год регистрации: 1992 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Добашин
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Добашин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-801-801 05
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771474135010
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100 голосов в вопросах управления
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Карбышева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Union Park", корпус 9
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-212000-008218-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39А; Корпус: 1,2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.07.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-212000-008471-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Макарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6Б ; Корпус: 1,2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Невский", корпуса 3 и 4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-118000-008678-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Апарт-отель
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бутлерова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Букинист"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-137000-008674-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Межрегиональная гильдия строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7725256274
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0099.04-2009-7712005280-С-105
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 13.06.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

5.2.2	Индивидуальный номер налоговой декларации некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 379,00 тыс. руб.
	6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 418 749,00 тыс. руб.
	6.1.3 Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 992 107,00 тыс. руб.
	6.1.4 Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1 Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2 Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9 Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10 Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике	
8.1 Информация о застройщике	8.1.1 Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1 Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2 Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2 Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3 Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4 Вид населенного пункта: г
	9.2.5 Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6 Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте: Хорошево-Мневники
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: квартал 75
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, кв.75, корп.6 (ул.Народного Ополчения,вл.15, корп.2,3,4), корп.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 53
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 53
	9.2.20	Общая площадь объекта: 159000 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 080 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8683,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33763,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 123 (реестровый №13-000049-5801-0001-00001-99)
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.12.1999
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 05.07.2000,27.12.2003,23.05.2001,28.12.2002,10.09.2004,08.09.2009,15.12.2009,23.03.2010,18.10.2010,19.11.2012,23.12.2013,04.08.2014,04.12.2014,20.03.2015,19.08.2015,24.03.2016,16.03.2017,28.04.2017,30.05.2017,27.11.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания		Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания		Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа проектной инженерии
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания		Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Союзгеострой Сервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722825451
10.4	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 727-17/МГЭ/10745-1/4 (рег. № 77-1-1-3-0676-17)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза (Мосгосэкспертиза)"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5	О результатах государственной экологической экспертизы	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6	Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого назначения	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Wellton Towers, корп.6 (корп.1)
11 О разрешении на строительство		
11.1	О разрешении на строительство	Номер разрешения на строительство: 77-212000-014494-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1	О правах застройщика на земельный участок на котором осуществляется строительство (создание)	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-08-001094
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2021

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.06.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:10011:7102
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство проездов, тротуаров, пешеходных зон (в том числе с возможностью проезда специального транспорта) с покрытием из плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): устройство автостоянок для временного (гостевого) хранения автомобилей, в том числе оборудованные для МГН
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): устройство площадок для игр детей и занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, установка малых архитектурных форм, ограждений, разбивка газонов и цветников, высадка зеленых насаждений располагается внутри и по периметру застройки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): устройство площадки для мусоросборников предполагается на севере от проектируемого комплекса на расстоянии не более 100 м и обслуживается общей эксплуатирующей организацией
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, устройством цветников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): освещение предусмотрено проектной документацией в рамках ТУ по технологическому присоединению к электрическим сетям
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение в рамках договора на технологическое присоединение № 3319ДП-В от 28.02.2017 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9563-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: в рамках договора о подключении к системам теплоснабжения Т-УП1-01-160711/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение в рамках договора на технологическое присоединение № 3318ДП-В от 09.11.2016 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГУП г.Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1211/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1.0	количество в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Количество жилых помещений: 386
15.1.2		Количество нежилых помещений: 366
15.1.2.1		В том числе машино-мест: 253
15.1.2.2		В том числе иных нежилых помещений: 113

15.2	Об основных характеристиках жилых помещений	
------	---	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	4	1	96.8	4
2	квартира	4	1	105	4
3	квартира	5	1	79.4	3
4	квартира	5	1	49.5	2
5	квартира	5	1	95.1	4
6	квартира	5	1	104.7	4
7	квартира	5	1	34.7	1
8	квартира	5	1	32	1
9	квартира	5	1	32.8	1
10	квартира	5	1	85.6	4
11	квартира	6	1	79.4	3
12	квартира	6	1	49.5	2
13	квартира	6	1	95.1	4
14	квартира	6	1	104.7	4
15	квартира	6	1	34.7	1
16	квартира	6	1	32	1
17	квартира	6	1	32.8	1
18	квартира	6	1	85.6	4
19	квартира	7	1	79.4	3
20	квартира	7	1	49.5	2
21	квартира	7	1	95.1	4
22	квартира	7	1	104.7	4
23	квартира	7	1	34.7	1
24	квартира	7	1	32	1
25	квартира	7	1	32.8	1
26	квартира	7	1	85.6	4
27	квартира	8	1	79.4	3
28	квартира	8	1	49.5	2
29	квартира	8	1	95.1	4
30	квартира	8	1	104.7	4
31	квартира	8	1	34.7	1
32	квартира	8	1	32	1
33	квартира	8	1	32.8	1
34	квартира	8	1	85.6	4
35	квартира	9	1	79.4	3
36	квартира	9	1	49.5	2
37	квартира	9	1	95.1	4
38	квартира	9	1	104.7	4
39	квартира	9	1	34.7	1
40	квартира	9	1	32	1

41	квартира	9	1	32.8	1
42	квартира	9	1	85.6	4
43	квартира	10	1	79.4	3
44	квартира	10	1	49.5	2
45	квартира	10	1	95.1	4
46	квартира	10	1	104.7	4
47	квартира	10	1	34.7	1
48	квартира	10	1	32	1
49	квартира	10	1	32.8	1
50	квартира	10	1	85.6	4
51	квартира	11	1	79.4	3
52	квартира	11	1	49.5	2
53	квартира	11	1	95.1	4
54	квартира	11	1	104.7	4
55	квартира	11	1	34.7	1
56	квартира	11	1	32	1
57	квартира	11	1	32.8	1
58	квартира	11	1	85.6	4
59	квартира	12	1	79.4	3
60	квартира	12	1	49.5	2
61	квартира	12	1	95.1	4
62	квартира	12	1	104.7	4
63	квартира	12	1	34.7	1
64	квартира	12	1	32	1
65	квартира	12	1	32.8	1
66	квартира	12	1	85.6	4
67	квартира	13	1	79.4	3
68	квартира	13	1	49.5	2
69	квартира	13	1	95.1	4
70	квартира	13	1	104.7	4
71	квартира	13	1	34.7	1
72	квартира	13	1	32	1
73	квартира	13	1	32.8	1
74	квартира	13	1	85.6	4
75	квартира	14	1	79.4	3
76	квартира	14	1	49.5	2
77	квартира	14	1	95.1	4
78	квартира	14	1	104.7	4
79	квартира	14	1	34.7	1
80	квартира	14	1	32	1
81	квартира	14	1	32.8	1
82	квартира	14	1	85.6	4
83	квартира	15	1	79.4	3
84	квартира	15	1	49.5	2
85	квартира	15	1	95.1	4
86	квартира	15	1	104.7	4
87	квартира	15	1	34.7	1
88	квартира	15	1	32	1
89	квартира	15	1	32.8	1
90	квартира	15	1	85.6	4
91	квартира	16	1	79.4	3
92	квартира	16	1	49.5	2
93	квартира	16	1	95.1	4
94	квартира	16	1	104.7	4
95	квартира	16	1	34.7	1
96	квартира	16	1	32	1
97	квартира	16	1	32.8	1
98	квартира	16	1	85.6	4
99	квартира	17	1	79.4	3
100	квартира	17	1	49.5	2
101	квартира	17	1	95.1	4
102	квартира	17	1	104.7	4
103	квартира	17	1	34.7	1
104	квартира	17	1	32	1
105	квартира	17	1	32.8	1
106	квартира	17	1	85.6	4
107	квартира	18	1	79.4	3
108	квартира	18	1	49.5	2
109	квартира	18	1	95.1	4

110	квартира	18	1	104.7	4
111	квартира	18	1	34.7	1
112	квартира	18	1	32	1
113	квартира	18	1	32.8	1
114	квартира	18	1	85.6	4
115	квартира	19	1	79.4	3
116	квартира	19	1	49.5	2
117	квартира	19	1	95.1	4
118	квартира	19	1	104.7	4
119	квартира	19	1	34.7	1
120	квартира	19	1	32	1
121	квартира	19	1	32.8	1
122	квартира	19	1	85.6	4
123	квартира	20	1	79.4	3
124	квартира	20	1	49.5	2
125	квартира	20	1	95.1	4
126	квартира	20	1	104.7	4
127	квартира	20	1	34.7	1
128	квартира	20	1	32	1
129	квартира	20	1	32.8	1
130	квартира	20	1	85.6	4
131	квартира	21	1	79.4	3
132	квартира	21	1	49.5	2
133	квартира	21	1	95.1	4
134	квартира	21	1	104.7	4
135	квартира	21	1	34.7	1
136	квартира	21	1	32	1
137	квартира	21	1	32.8	1
138	квартира	21	1	85.6	4
139	квартира	22	1	79.4	3
140	квартира	22	1	49.5	2
141	квартира	22	1	95.1	4
142	квартира	22	1	104.7	4
143	квартира	22	1	34.7	1
144	квартира	22	1	32	1
145	квартира	22	1	32.8	1
146	квартира	22	1	85.6	4
147	квартира	23	1	79.4	3
148	квартира	23	1	95.1	4
149	квартира	23	1	104.7	4
150	квартира	23	1	85.6	4
151	квартира	24	1	79.4	3
152	квартира	24	1	49.5	2
153	квартира	24	1	95.1	4
154	квартира	24	1	104.7	4
155	квартира	24	1	34.7	1
156	квартира	24	1	32	1
157	квартира	24	1	32.8	1
158	квартира	24	1	85.6	4
159	квартира	25	1	79.4	3
160	квартира	25	1	49.5	2
161	квартира	25	1	95.1	4
162	квартира	25	1	104.7	4
163	квартира	25	1	34.7	1
164	квартира	25	1	32	1
165	квартира	25	1	32.8	1
166	квартира	25	1	85.6	4
167	квартира	26	1	79.4	3
168	квартира	26	1	49.5	2
169	квартира	26	1	95.1	4
170	квартира	26	1	104.7	4
171	квартира	26	1	34.7	1
172	квартира	26	1	32	1
173	квартира	26	1	32.8	1
174	квартира	26	1	85.6	4
175	квартира	27	1	79.4	3
176	квартира	27	1	49.5	2
177	квартира	27	1	95.1	4
178	квартира	27	1	104.7	4

179	квартира	27	1	34.7	1
180	квартира	27	1	32	1
181	квартира	27	1	32.8	1
182	квартира	27	1	85.6	4
183	квартира	28	1	79.4	3
184	квартира	28	1	49.5	2
185	квартира	28	1	95.1	4
186	квартира	28	1	104.7	4
187	квартира	28	1	34.7	1
188	квартира	28	1	32	1
189	квартира	28	1	32.8	1
190	квартира	28	1	85.6	4
191	квартира	29	1	79.4	3
192	квартира	29	1	49.5	2
193	квартира	29	1	95.1	4
194	квартира	29	1	104.7	4
195	квартира	29	1	34.7	1
196	квартира	29	1	32	1
197	квартира	29	1	32.8	1
198	квартира	29	1	85.6	4
199	квартира	30	1	79.4	3
200	квартира	30	1	49.5	2
201	квартира	30	1	95.1	4
202	квартира	30	1	104.7	4
203	квартира	30	1	34.7	1
204	квартира	30	1	32	1
205	квартира	30	1	32.8	1
206	квартира	30	1	85.6	4
207	квартира	31	1	79.4	3
208	квартира	31	1	49.5	2
209	квартира	31	1	95.1	4
210	квартира	31	1	104.7	4
211	квартира	31	1	34.7	1
212	квартира	31	1	32	1
213	квартира	31	1	32.8	1
214	квартира	31	1	85.6	4
215	квартира	32	1	79.4	3
216	квартира	32	1	49.5	2
217	квартира	32	1	95.1	4
218	квартира	32	1	104.7	4
219	квартира	32	1	34.7	1
220	квартира	32	1	32	1
221	квартира	32	1	32.8	1
222	квартира	32	1	85.6	4
223	квартира	33	1	79.4	3
224	квартира	33	1	49.5	2
225	квартира	33	1	95.1	4
226	квартира	33	1	104.7	4
227	квартира	33	1	34.7	1
228	квартира	33	1	32	1
229	квартира	33	1	32.8	1
230	квартира	33	1	85.6	4
231	квартира	34	1	79.4	3
232	квартира	34	1	49.5	2
233	квартира	34	1	95.1	4
234	квартира	34	1	104.7	4
235	квартира	34	1	34.7	1
236	квартира	34	1	32	1
237	квартира	34	1	32.8	1
238	квартира	34	1	85.6	4
239	квартира	35	1	79.4	3
240	квартира	35	1	49.5	2
241	квартира	35	1	95.1	4
242	квартира	35	1	104.7	4
243	квартира	35	1	34.7	1
244	квартира	35	1	32	1
245	квартира	35	1	32.8	1
246	квартира	35	1	85.6	4
247	квартира	36	1	79.4	3

248	квартира	36	1	49.5	2
249	квартира	36	1	95.1	4
250	квартира	36	1	104.7	4
251	квартира	36	1	34.7	1
252	квартира	36	1	32	1
253	квартира	36	1	32.8	1
254	квартира	36	1	85.6	4
255	квартира	37	1	79.4	3
256	квартира	37	1	49.5	2
257	квартира	37	1	95.1	4
258	квартира	37	1	104.7	4
259	квартира	37	1	34.7	1
260	квартира	37	1	32	1
261	квартира	37	1	32.8	1
262	квартира	37	1	85.6	4
263	квартира	38	1	79.4	3
264	квартира	38	1	49.5	2
265	квартира	38	1	95.1	4
266	квартира	38	1	104.7	4
267	квартира	38	1	34.7	1
268	квартира	38	1	32	1
269	квартира	38	1	32.8	1
270	квартира	38	1	85.6	4
271	квартира	39	1	79.4	3
272	квартира	39	1	49.5	2
273	квартира	39	1	95.1	4
274	квартира	39	1	104.7	4
275	квартира	39	1	34.7	1
276	квартира	39	1	32	1
277	квартира	39	1	32.8	1
278	квартира	39	1	85.6	4
279	квартира	40	1	79.4	3
280	квартира	40	1	49.5	2
281	квартира	40	1	95.1	4
282	квартира	40	1	104.7	4
283	квартира	40	1	34.7	1
284	квартира	40	1	32	1
285	квартира	40	1	32.8	1
286	квартира	40	1	85.6	4
287	квартира	41	1	79.4	3
288	квартира	41	1	49.5	2
289	квартира	41	1	95.1	4
290	квартира	41	1	104.7	4
291	квартира	41	1	34.7	1
292	квартира	41	1	32	1
293	квартира	41	1	32.8	1
294	квартира	41	1	85.6	4
295	квартира	42	1	79.4	3
296	квартира	42	1	49.5	2
297	квартира	42	1	95.1	4
298	квартира	42	1	104.7	4
299	квартира	42	1	34.7	1
300	квартира	42	1	32	1
301	квартира	42	1	32.8	1
302	квартира	42	1	85.6	4
303	квартира	43	1	79.4	3
304	квартира	43	1	49.5	2
305	квартира	43	1	95.1	4
306	квартира	43	1	104.7	4
307	квартира	43	1	34.7	1
308	квартира	43	1	32	1
309	квартира	43	1	32.8	1
310	квартира	43	1	85.6	4
311	квартира	44	1	79.4	3
312	квартира	44	1	49.5	2
313	квартира	44	1	95.1	4
314	квартира	44	1	104.7	4
315	квартира	44	1	34.7	1
316	квартира	44	1	32	1

317	квартира	44	1	32.8	1
318	квартира	44	1	85.6	4
319	квартира	45	1	79.4	3
320	квартира	45	1	49.5	2
321	квартира	45	1	95.1	4
322	квартира	45	1	104.7	4
323	квартира	45	1	34.7	1
324	квартира	45	1	32	1
325	квартира	45	1	32.8	1
326	квартира	45	1	85.6	4
327	квартира	46	1	79.4	3
328	квартира	46	1	95.1	4
329	квартира	46	1	104.7	4
330	квартира	46	1	85.6	4
331	квартира	47	1	79.4	3
332	квартира	47	1	49.5	2
333	квартира	47	1	95.1	4
334	квартира	47	1	104.7	4
335	квартира	47	1	34.7	1
336	квартира	47	1	32	1
337	квартира	47	1	32.8	1
338	квартира	47	1	85.6	4
339	квартира	48	1	79.4	3
340	квартира	48	1	49.5	2
341	квартира	48	1	95.1	4
342	квартира	48	1	104.7	4
343	квартира	48	1	34.7	1
344	квартира	48	1	32	1
345	квартира	48	1	32.8	1
346	квартира	48	1	85.6	4
347	квартира	49	1	79.4	3
348	квартира	49	1	49.5	2
349	квартира	49	1	95.1	4
350	квартира	49	1	104.7	4
351	квартира	49	1	34.7	1
352	квартира	49	1	32	1
353	квартира	49	1	32.8	1
354	квартира	49	1	85.6	4
355	квартира	50	1	79.4	3
356	квартира	50	1	49.5	2
357	квартира	50	1	95.1	4
358	квартира	50	1	104.7	4
359	квартира	50	1	34.7	1
360	квартира	50	1	32	1
361	квартира	50	1	32.8	1
362	квартира	50	1	85.6	4
363	квартира	51	1	79.4	3
364	квартира	51	1	49.5	2
365	квартира	51	1	95.1	4
366	квартира	51	1	104.7	4
367	квартира	51	1	34.7	1
368	квартира	51	1	32	1
369	квартира	51	1	32.8	1
370	квартира	51	1	85.6	4
371	квартира	52	1	79.4	3
372	квартира	52	1	49.5	2
373	квартира	52	1	95.1	4
374	квартира	52	1	104.7	4
375	квартира	52	1	34.7	1
376	квартира	52	1	32	1
377	квартира	52	1	32.8	1
378	квартира	52	1	85.6	4
379	квартира	53	1	79.4	3
380	квартира	53	1	49.5	2
381	квартира	53	1	95.1	4
382	квартира	53	1	104.7	4
383	квартира	53	1	34.7	1
384	квартира	53	1	32	1
385	квартира	53	1	32.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
80	нежилое	3	1	65.3		
332	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
262	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
360	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
142	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
170	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
166	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
133	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
83	нежилое	3	1	43.7		
99	нежилое	3	1	29.9		
211	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
31	нежилое	1	1	35		
176	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
341	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
282	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
245	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
59	нежилое	2	1	33.9		
355	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
55	нежилое	2	1	25.6		
177	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
200	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
338	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
53	нежилое	2	1	65.4		
201	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
189	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
11	нежилое	-2	1	22.1		
12	нежилое	-1	1	12.9		
307	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
98	нежилое	3	1	81.4		
111	нежилое	23	1	50		
299	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
300	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
273	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
311	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
63	нежилое	2	1	19.6		
308	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
223	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
56	нежилое	2	1	43.7		
350	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
112	нежилое	23	1	35.3		
74	нежилое	2	1	29.1		
79	нежилое	2	1	44.6		
302	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
136	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
259	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
121	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
246	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
195	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
253	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
367	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
57	нежилое	2	1	40.6		
106	нежилое	4	1	101.6		
271	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
27	нежилое	1	1	52.6		
187	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
268	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
301	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
244	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
32	нежилое	1	1	48.6		
157	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
134	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
298	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
129	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
153	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
169	нежилое	-2	1	15	машино-место	15

312	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
90	нежилое	3	1	19.6		
100	нежилое	3	1	38.3		
89	нежилое	3	1	19.6		
346	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
107	нежилое	4	1	45.7		
7	нежилое	-2	1	34.5		
113	нежилое	23	1	65.8		
305	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
45	нежилое	1	1	51		
238	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
242	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
335	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
358	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
9	нежилое	-2	1	46.8		
58	нежилое	2	1	57.3		
194	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
86	нежилое	3	1	33.8		
171	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
249	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
326	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
227	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
70	нежилое	2	1	41.3		
85	нежилое	3	1	56.7		
92	нежилое	3	1	69.5		
199	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
252	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
181	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
219	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
231	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
234	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
347	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
8	нежилое	-2	1	34.5		
328	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
50	нежилое	1	1	6.7		
317	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
6	нежилое	-2	1	26.1		
340	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
5	нежилое	-2	1	54.2		
20	нежилое	-1	1	13.4		
116	нежилое	46	1	65.8		
148	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
274	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
115	нежилое	46	1	35.3		
240	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
290	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
229	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
146	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
180	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
94	нежилое	3	1	6.4		
324	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
193	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
241	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
293	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
204	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
178	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
4	нежилое	-2	1	43.9		
43	нежилое	1	1	36.5		
49	нежилое	1	1	9.2		
224	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
109	нежилое	4	1	51.4		
303	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
270	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
296	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
22	нежилое	-1	1	114.5		
124	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
297	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
310	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
162	нежилое	-2	1	15	машино-место	15

286	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
284	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
197	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
102	нежилое	3	1	40.3		
214	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
37	нежилое	1	1	85.9		
163	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
368	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
42	нежилое	1	1	102.1		
123	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
352	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
75	нежилое	2	1	38.3		
226	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
192	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
264	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
275	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
186	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
41	нежилое	1	1	70.4		
235	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
139	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
354	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
320	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
147	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
120	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
16	нежилое	-1	1	43.7		
36	нежилое	1	1	100.1		
258	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
276	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
255	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
64	нежилое	2	1	19.6		
351	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
19	нежилое	-1	1	19		
291	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
207	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
183	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
188	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
216	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
325	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
342	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
361	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
218	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
203	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
345	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
88	нежилое	3	1	29.2		
132	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
160	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
172	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
190	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
330	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
34	нежилое	1	1	19.6		
339	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
33	нежилое	1	1	19.6		
269	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
84	нежилое	3	1	40.6		
232	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
47	нежилое	1	1	9.2		
93	нежилое	3	1	77.8		
152	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
285	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
288	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
13	нежилое	-1	1	63.1		
96	нежилое	3	1	41.2		
336	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
208	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
77	нежилое	2	1	46.4		
306	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
261	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
362	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
15	нежилое	-1	1	46.4		

283	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
344	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
233	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
279	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
24	нежилое	-1	1	19.6		
67	нежилое	2	1	77.8		
281	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
365	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
222	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
173	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
119	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
184	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
248	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
287	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
260	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
14	нежилое	-1	1	51.4		
23	нежилое	-1	1	19.6		
364	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
366	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
225	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
363	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
39	нежилое	1	1	22.5		
51	нежилое	1	1	26.1		
118	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
48	нежилое	1	1	8.4		
343	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
215	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
101	нежилое	3	1	46.4		
257	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
91	нежилое	3	1	103.8		
141	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
69	нежилое	2	1	40.6		
217	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
25	нежилое	1	1	13.3		
62	нежилое	2	1	17.3		
205	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
164	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
254	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
167	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
318	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
29	нежилое	1	1	97.7		
151	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
247	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
65	нежилое	2	1	77.2		
44	нежилое	1	1	34.3		
72	нежилое	2	1	69.9		
263	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
66	нежилое	2	1	69.5		
117	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
114	нежилое	46	1	50		
150	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
230	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
202	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
316	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
135	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
35	нежилое	1	1	11.7		
125	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
272	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
95	нежилое	3	1	40.6		
174	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
128	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
1	нежилое	-2	1	63.4		
28	нежилое	1	1	25.6		
206	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
161	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
277	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
329	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
159	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
138	нежилое	-2	1	15	машино-место	15

353	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
348	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
319	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
182	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
349	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
78	нежилое	2	1	40.3		
149	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
356	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
156	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
165	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
304	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
333	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
52	нежилое	2	1	11.5		
221	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
30	нежилое	1	1	33.9		
289	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
266	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
337	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
334	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
61	нежилое	2	1	29.2		
168	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
243	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
313	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
292	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
327	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
265	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
239	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
68	нежилое	2	1	6.4		
130	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
122	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
209	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
237	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
81	нежилое	3	1	52.5		
145	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
185	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
137	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
315	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
18	нежилое	-1	1	5.5		
278	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
321	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
158	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
198	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
220	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
236	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
144	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
26	нежилое	1	1	64.8		
17	нежилое	-1	1	13.4		
38	нежилое	1	1	79.8		
143	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
267	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
322	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
10	нежилое	-2	1	20.9		
228	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
369	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
105	нежилое	4	1	49.7		
323	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
46	нежилое	1	1	6.7		
126	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
359	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
256	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
314	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
2	нежилое	-2	1	52.8		
175	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
140	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
280	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
40	нежилое	1	1	97.6		
71	нежилое	2	1	52.5		
331	нежилое	-2	1	15	машино-место	15
154	нежилое	-2	1	15	машино-место	15

40	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	38 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
41	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	39 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
42	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	40 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
43	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	41 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
44	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	42 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
45	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	43 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
46	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	44 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
47	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	45 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
48	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	46 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
49	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	47 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
50	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	48 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
51	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	49 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
52	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	50 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
53	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	51 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
54	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	52 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3
55	Коридор, лифтовой холл, тамбур, лестница	53 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	148.3

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 753 392 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:10011:7102
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
			Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810738000197091

		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 122
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 23
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 38
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 30
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 076,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 526,7 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 109,8 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 76,5 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 581,34 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 465,7 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 645 274 297 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 415 331 497 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 196 617 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 927 668 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 75 451 500 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 59 226 200 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 519 905 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 05.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:08:10011:7102
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: F223D7A4C24D11E880C90CC47AE063AF00

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПСФ "КРОСТ", Капралов Денис
Владимирович, Москва

Действителен: с 27.09.2018 по 27.12.2019